# Elaus Garde Bauen+Wohnen+Einrichten

**KOSTENLOS!** 



Light4walls 5 Wände mal anders Seite 74



40 Jahre Koppermann Seite 38



Hortensien Seite 23



Der Sommer ist nahl

13 +++ Architektenrat Recht Teil Ihr gutes gestalten +++ Richtig gut sitzen Licht

# Unser Gartenkatalog 2017 ist da!

114 Seiten vollgepackt mit Ideen für Ihren ganz persönlichen Traumgarten!





# eser/in

Wie doch die Zeit vergeht, in 2017 gehen wir mit Ihnen ins 10. Messejahr.

Liebe Leser der Haus & Garten WELT, liebe Besucher unserer Messe, 10 Jahre "Die Haus & Garten WELT". Ich danke Ihnen als Besucher für 10 Jahre Treue, ich danke allen Ausstellern für die hervorragenden Präsentationen im Innenund Außenbereich, ich danke Rita und Bernd Oelkers vom Hof Oelkers für die wunderbare Zusammenarbeit und ich danke meinem Messeteam für die tolle Unterstützung an den Messewochenenden.

Alles begann 2008 auf dem Gelände vom Holzhandel Hinrich Rave in Marxen, mit einem super Start bei schönstem Wetter. Einige von Ihnen werden sich bestimmt an diese besondere Location erinnern. Dann folgten sechs Jahre bei Wintergarten Thaden in Nenndorf. Dort hatten wir eine wunderbare Zeit, nur der begrenzte Platz und die wenigen Parkplätze im Gewerbegebiet, schloss dort eine dauerhafte Messe leider aus. Auf Hof Oelkers sind wir 2017 nun zum dritten Mal zu Gast und gehen dann ins 10. Messejahr. Das gesamte Team freut sich schon sehr auf das kommende Jubiläumsjahr mit Ihnen!

Nach den großen Erfolgen der letzten Jahre, freuen wir uns schon sehr, wieder auf Hof Oelkers Gast zu sein. Viele Firmen die Sie bis jetzt nur aus der Zeitung kannten, können Sie nun endlich auch persönlich kennen lernen. Dieses Jahr ist "Die Haus & Garten WELT" - Messe wieder zu Gast auf Hof Oelkers in Wenzendorf. Auf dem Gelände und in der Festhalle von Hof Oelkers präsentieren sich über 80 Firmen rund um Haus, Garten und schönes Wohnen. Informieren Sie sich auf 3.500 gm in einer einzigartigen Atmosphäre über Technik, Trends und Neuigkeiten für Ihren Garten oder Ihre Immobilie. Die Ausstellerliste und den Messeplan finden Sie hier im Heft auf Seite 89.

Wie auch immer Ihre Garten- und Wohnträume aussehen, oder welche Umbau-, Sanierungs- und Energiesparmaßnahmen Sie planen, hier finden Sie wieder Top-Anbieter und Dienstleister aus Ihrer Region, die Ihnen dabei helfen Ihre Träume umzusetzen. Nehmen Sie sich Zeit, stöbern Sie durch die aktuelle Ausgabe von "Die Haus & Garten WELT" und lassen Sie sich von der Kreativität und dem Können von Handel, Dienstleistung und Handwerk inspirieren.

Viel Freude beim Lesen!

Ihr Henry Bielefeldt







#### **BELLANDRIS MATTHIES - Mein Gartencenter**

An der Reitbahn 8 · 21218 Seevetal · Tel. 0 41 05 / 6 10 20 Mo - Sa von 8 - 20 Uhr (Café ab 9 Uhr)

www.garten-matthies.com





# **#Haus&Garten** WELT













#### Garten

- **38** 40 Jahre Koppermann
- **40** Natursteine
- **42** Gartenplanung
- **43** Gartentechnik
- 44 Zaunbau
- 46 Glashäuser & Dächer
- 48 Terrassendächer
- **50** Gartengestaltung

#### Haus/Technik

- **02** Baustoffe für Haus & Garten
- **06** Moderne Heizungstechnik
- **09** 10 Jahre Elektro Wernicke
- **11** Architektenplanung

- **16** Sofort kochendes Wasser
- **18** Bedachungen
- 20 Solartechnik
- 28 Parkett & Bodenbeläge
- **53** Holztüren & Holzfenster
- **68** Mit Licht gestalten
- Neu: bauwelt in Hollenstedt
- **86** Massivholzhäuser

#### Interieur/Dekoration

- **04** Gartenmöbel
- **08** Besser schlafen
- **34** Holztreppen
- **63** Individuelles vom Tischler
- 60 Sauna & Wellness

- **62** Sonnenschutz
- **71** Bilderrahmen & Passepartouts
- 74 Spanndecken & Lichtwände
- **76** Der Sitz-Spezialist

#### Rubriken/Tipps

- Ihr gutes Recht: Teil 13
- 54 **Portraits**
- 66 Schönes für Drinnen & Draußen

#### **Verschiedenes**

- 22 Ihr Friedhofsgärtner
- **Hof Oelkers**
- Die Haus & Garten WELT Messe
- **Impressum**



# Sie können mehr erwarten ...



Is traditionelles Handwerksunternehmen ist es unser wichtigstes Ziel, alle Kundenwünsche professionell zu erfüllen, von deren Sinnhaftigkeit und langfristigem Nutzen wir selbst überzeugt sind. Erst wenn der Kunde rundum zufrieden ist, sind wir es auch. Sie dürfen von uns mehr erwarten, deshalb bieten wir Ihnen Profi-Leistungen der besonderen Art.

Wir als Handwerksunternehmen gehören der Interessengemeinschaft "Profi im Handwerk" an. Als teilnehmendes Unternehmen stehen wir mit unserem Namen für verantwortliches Handeln und professionelle Dienstleistungen und übernehmen damit Verantwortung für langfristige und nachhaltige Lösungen.

Fordern Sie uns!

# Welche Heizung soll es sein? Wir beraten Sie individuell.

Als Hausbesitzer haben Sie mehr Auswahl als je zuvor, wenn es um Ihre Heizung geht. Wollen Sie auf lang bewährte Technologien setzen, dann kommt vermutlich





eine moderne Öl- oder Gasheizung in Frage. Sind Ihnen langfristige Kostenersparnis und ökologische Verträglichkeit besonders wichtig, so würden wir Ihnen eine Holzheizung, Pelletheizung, Solarheizung oder auch eine Wärmepumpen empfehlen.

Wir als Ihr Fachmann für umweltschonendes Heizen beraten Sie individuell und helfen Ihnen gern bei der Entscheidung.

#### Das perfekte Traumbad – von der Planung bis zur Baudurchführung alles aus einer Hand

Wir bieten Ihnen das perfekte Badezimmer und das alles aus einer Hand. Bei der Planung will jedes kleine Detail bedacht werden. Mit unserer langjährigen Fachkenntnis, unserer Auswahl sanitärer Objekte jedweder Stilrichtung und unserem 3-D-Planungsprogramm sorgen wir dafür, dass Ihr neues Traumbad exakt Ihren Wünschen entspricht.

Wir sind für Sie der alleinige Ansprechpartner und kümmern wir uns um die komplette Abwicklung, von der Planung über die Baudurchführung mit allen Gewerken bis hin zur Endreinigung.

#### Qualifizierter Kundendienst -365 Tage für Sie da!

Eine umfassende Inspektion und Wartung, zu der die Reinigung Ihres Heizkessels, die Wartung des Brenners sowie die Überprüfung von Regelung, Nebenluftvorrichtung und Abgasführung gehören, bietet Ihnen eine größere Betriebssicherheit und vor allem eine deutlich bessere Energieausnutzung.

Unser qualifizierter Kundendienst wurde von allen namenhaften Heizungsherstellern speziell für Kundendienst und Wartung ausgebildet und ist immer für Sie da.

Im Notfall bieten wir Ihnen am Wochenende, an Feiertagen oder nach Feierabend einen Entstörservice.

Wir freuen uns auf Sie

Ihr Team Matthies





# 365 Tage für Sie da -

mit leistungsstarkem Service und Qualität

Ihr Fachbetrieb für:

- Heizungstechnik
- Sanitärtechnik
- Reparatur
- Kundenservice
- Moderne Bäder
- Solaranlagen
- Klempnerei
- · Haus- und Kanalanschlüsse





# Einrichtungs- und Schlafberatung vom Spezialisten

**AGR ZEICHNET** "SESSEL UND BETTEN-WELT KÖHLMANN" ALS ZERTIFIZIERTEN FACHHÄNDLER AUS.

ückenschmerzen haben in den letzten Jahren rapide zugenommen. Glücklicherweise gibt es rückenfreundliche Alltagsprodukte, die Rückenschmerzen vorbeugen können.

Doch häufig erschwert ein unübersichtliches Produktangebot und schlechte Beratung die Kaufentscheidung des Verbrauchers. Sonderangebote, Schnäppchen, Rabatte – viele Geschäfte werben mit Preisnachlässen um die Gunst

> der Kunden. Doch Beratung und Service lassen manchmal zu wünschen übrig.

#### AKTION GESUNDER RÜCKEN E.V.

Qualifizierte Beratung erhält der Verbraucher bei von den "Aktion Gesunder Rücken e.V." geschulten und zertifizierten Fachhändlern. Speziell für die Bereiche Bettsysteme, hat die AGR ein Schulungsprogramm für Fachgeschäfte entwickelt. Von den ca. 20.000 Anbietern für Matratzen und Rahmen im deutschsprachigen Raum, gehört Firma "SESSEL & BETTEN-WELT KÖHLMANN" in Buchholz zu den rund 600 Fachgeschäften mit ARG-Zertifikat. Die Basis jeder guten Beratung sind fundierte Fachkenntnisse. Diese erwerben die "SESSEL & BETTEN-WELT KÖHLMANN" Mitarbeiter in regelmäßigen Schulungen. Vermittelt werden medizinische und anatomische Grundlagen über die Funktionen der Wirbelsäule, Aufgaben und Aufbau der Muskulatur sowie Ziele und Inhalte der Rückenschule. Nach der erfolgreichen Teilnahme an der Abschlussprüfung bekommt der Fachhändler das AGR-Zertifikat überreicht.

Ihr Spezialist für Schlafraummöbel, gutes Sitzen und gesundes Liegen!





21244 Buchholz · Steinbecker Straße 38-40 Telefon 0 41 81 - 86 60 www.bettenwelt-koehlmann.de





# 10 Jahre Elektrotechnik Wernicke

Am 01. Januar 2007 von Daniel Wernicke gegründet. Verstärkung kam im Juni 2009 mit Sören Peters, unserem heutigen Bauleiter. Im August 2010 wurde unser Ladengeschäft eröffnet, die Gründung der GmbH erfolgte im Juli 2013. Heute kümmern sich 10 qualifizierte Mitarbeiter kompetent und zuverlässig darum, Ihre Wünsche im Bereich der Elektrotechnik zu realisieren.

Unser Service reicht von der Beratung über die individuelle Planung bis zur Installation.

Wir hoffen, Ihr Interesse geweckt zu haben und freuen uns auf Ihre Anfrage.

Ihr Daniel Wernicke und Team

#### Ihr Elektromeisterbetrieb aus Egestorf in der Lüneburger Heide



**BUSCH-JAEGER** 







Laden-Öffnungszeiten Mo. - Fr. 9.00 - 12.00 u. 15.00 - 18.00 Uhr

Döhler Kirchweg 20 · 21272 Egestorf

Telefon 04175 - 429

info@elektrotechnik-wernicke.de

www.elektrotechnik-wernicke.de



**Elektroinstallation** Alarmanlagen • SAT-Anlagen Netzwerkverkabelung free@home • LED Beleuchtung Reparatur und Wartung



# Garagentore in ihrer schönsten Form

om preiswerten einwandigen Stahltor bis hin zum Design-Holztor nach eigenem Entwurf, alle Tore zeichnen sich durch hohe Material-Qualität, präzise Verarbeitung, sichere Funktion und eine ansprechende Optik aus.

Und mit einem Antrieb wird jedes Tor zum Automatik-Tor für mehr Komfort und Sicherheit. Praktische Nebentüren und Schlupftüren, Verglasungen als Gestaltungselemente und die große Farbvielfalt ergänzen dieses umfangreiche Sectionaltor-Programm.

Nutzen Sie die vielen Vorteile: Sectionaltore bieten maximalen Platz in der Garage und zum Parken vor der Garage. Die Tore öffnen senkrecht und liegen platzsparend unter der

Decke. Durch den Einbau hinter der Öffnung, geben sie nahezu die volle Durchfahrt frei.

Pipo-Tor berät Sie gerne!

Wir sind Aussteller "Die Haus & Garten WELT 22. - 23. April 2017 auf Hof Oelkers in Wenzendorf



Woodgrain

Sandgrain

Silkgrain

Micrograin

Decograin Golden Oak

Titan Metallic CH703

GARAGEN- und INDUSTRIETORE, ROLLLÄDEN, GARTENTORE, HOFTORANLAGEN, ZÄUNE, SCHRANKENANLAGEN, GLASSCHIEBETÜREN, ELEKTRISCHE ANTRIEBE FÜR ALLE SYSTEME

# Architektenrat von Anfang an

oder - wie finde ich die richtige Immobilie?

ie Entscheidung ist gefallen: Sie möchten Eigentümer werden und ein Haus kaufen. Die Immobilienanzeigen werden durchforstet, Besichtigungstermine wahrgenommen. Für viele Käufer stellt sich früher oder später unweigerlich die Frage: welches Haus passt zu uns, was gibt es zu bedenken, ist das Haus technisch in Ordnung, müssen Sanierungen vorgenommen werden, welche Maßnahmen sind sinnvoll und zu guter Letzt, mit welchen Kosten ist über den Kaufpreis hinaus zu rechnen?

Auf all diese Fragen finden viele Käufer keine klaren Antworten und machen sich auf die Suche nach Unterstützung.

#### **EXPERTENRAT VOM ARCHITEKTEN**

Dann kommen wir als Architekten oft ins Spiel. Die ersten Anfragen per Telefon verlaufen häufig ähnlich: "Bin ich bei Ihnen richtig, ich benötige Unterstützung bei der Begutachtung eines Hauses, es passt von der Lage, die Größe ist in Ordnung, aber es müßten ein paar Dinge verändert werden. Machen Sie so etwas auch?"

Der Tätigkeitsbereich der Architekten ist vielen unserer Bauherrn nicht von Anfang an bewusst. Vielfach herrscht die Meinung, der Architekt würde nur Zeichnungen erstellen. Umso größer ist dann das Erstaunen, wenn eine umfangreiche Beratung zum gesamten Umfeld einer Immobilienkaufentscheidung zum Vorschein kommt.

Dazu gehört die Erstbegehung einer Immobilie, um den allgemeinen Zustand und die zu erwartenden Baumaßnahmen zu beurteilen. Weiterhin gleichen wir Architekten die Wünsche des Bauherrn für seine zukünftige Wohnsituation mit der realistischen Machbarkeit ab. Und als ganz wichtigen Part im Gesamtkonzept erstellen wir eine Kostenschätzung für die geplanten Maßnahmen, damit eine solide Finanzierungsbasis geschaffen werden kann.

Denn schließlich muß am Ende alles harmonieren: Die Entwicklung des Umbau- und Sanierungskonzeptes verhilft dem Bauherrn zu einer zukunftsfähigen Wohnlösung auf Grundlage einer für den Bauherrn passenden Finanzierung.



#### ARCHITEKTENRAT



#### HAUSKAUF WILL GENAU GEPLANT SEIN

Drei wichtige Schritte von der Erstbesichtigung bis zum Kauf des Hauses:

- 1. Begehung des Wunschobjektes gemeinsam mit dem Architekten und Analyse des Bestandes
- 2. Umsetzung der Wohnwünsche des Bauherrn in ein Entwurfskonzept
- 3. Erstellung einer detaillierten Kostenaufstellung mit Einbindung von möglichen Förderkrediten von der KfW als Grundlage für ein Finanzierungsgespräch bei der Bank. Im Idealfall passen alle Faktoren zusammen, der Kauf des Hauses kann beurkundet werden und der Weg von der Gebrauchtimmobilie zum modernen Haus kann beginnen.

Und damit startet dann auch die Hauptaufgabe des Architekten: ausführliche Beratung von Anfang bis Ende der Bauzeit zu allen Fragen rund um die Baustelle.

Produktneutrale Aufklärung des Bauherrn zur Materialwahl, technischen Ausstattung und Gestaltung des Bauwerks.

Einholen der Handwerkerangebote, Unterstützung bei der Vergabe der Aufträge und schließlich Überwachung und Abnahme der Bauausführungen.



#### **BIS ZU 4.000 EUR BONUS VON DER KFW**

Und als Bonus für eine sachverständige Baubegleitung durch einen zertifizierten Architekten bekommt der Bauherr bei energetischen Sanierungsmaßnahmen bis zu 4.000 EUR von der KfW geschenkt.

ich Ihnen mit meinem BauRaumTeam aus Architekten und Innenarchitektin für ein nachhaltiges Immobilienkonzept gern zur Verfügung.

Das Architektur- und Planungsbüro BauRaum freut sich auf Ihren Anruf!





Schaffung einer großen hellen Wohnküche mit Wintergartenatmoshäre, sowie schönem überdachtem Außensitzplatz.



**BESTAND** 

# Wohnqualität ist planbar!

- → Architektur/Innenarchitektur
- → Energiebewusste Bauplanung
- → Wohnraumberatung
- Energieberatung
- → Sanierung, Umbau/Ausbau



Am Walde 19 21224 Rosengarten Tel. o 41 05 - 15 43 28 Fax o 41 o5 - 15 43 29 info@bau-raum.net www.bau-raum.net

# DAS DACH DER ZUKUN

Photovoltaik und Dacheindeckung in Einem. Strom und Heizung komplett vom Dach.

> Made in <u>Germany</u>

Inklusive PV-Sicherheits-Brandfall-Abschaltung

Mit heutigen Möglichkeiten, kann man den kompletten Energiebedarf des Hauses rein über das Dach abdecken!

Wir rechnen Ihr Haus gern unverbindlich durch.

Nutzen Sie Ihre Dachfläche, sie ist vorhanden!

#### Ein Dach = VIER Funktionen:

- 1. Wetterfeste Dacheindeckung
- 2. Photovoltaik
- 3. Heizung und Warmwasser
- 4. Wärme- und Kälte-Isolierung

100% Autarkie für Heizung & Warmwasser möglich!





Oliver Ahsendorf Dangersener Str. 3 21244 Buchholz Telefon 04181/9286095 01590/4478261 Mobil E-Mail post@solardach24.eu www.solardach24.eu





#### **ALT-GEGEN-NEU Aktion!**

haben die Lösung für Ihren alten Kachelofeneinsat



Meisterbetrieb & Innungsmitglied

Bremer Straße 158 · 21244 Buchholz/Steinbeck · Tel. 04181-58 04 Ausstellung 15 - 18 Uhr, außer Mi. · Sa. 10 - 12.30 Uhr www.ofenhaus-hoppe.de · www.danskan.com

Ausstelle Die Haus & Garten WELT 22. - 23. April 2017

auf Hof Oelkers in

Wenzendorf

#### **AUFWERTUNGSPROGRAMM** für handwerklich erstellte Kachelöfen

• sparsam, weniger Holzverbrauch • weniger Asche einfache Regelung • Betriebserlaubnis nach 1. BlmSchV STufe 2

Für die Zukunft heizen Sie umweltbewusst – neuester Stand der Technik. 3-D Zeichnung individuell nach Ihren Wünschen.



Wir bieten Ihnen das ganze Programm!

• Individuelle Kaminanlagen • Kachelöfen aller Ausführungen Kaminöfen namenhafter Hersteller • Schornsteinbau - Schornsteinsanierung

# Köstlicher Komfort für die Küche



(spp-o) Koch-Shows, Rezept-Apps und Magazine rund ums Essen und Kochen erfreuen sich gro-Ber Beliebtheit: Kochen liegt im Trend. Das ergab auch eine internationale Studie des Bad- und Küchenspezialisten Hansgrohe. 82 Prozent der Deutschen kochen demnach heutzutage komplexer oder trauen sich mehr denn je neue Gerichte zu. Im internatio-

nalen Vergleich liegt Deutschland ganz vorne, wenn es darum geht, den Freunden die eigenen Kochkünste zu präsentieren. (www.hansgrohe.de/kuechenumfrage) Im Eifer des Koch-Gefechts weiß jeder Hobbykoch eine komfortable Kücheneinrichtung zu schätzen. Besonders dann, wenn sie ihn in seinen Bewegungsabläufen ideal unterstützt. Was viele nicht wissen: Die Wasserquelle in der Küche, die Küchenarmatur, ist der am häufigsten genutzte Küchenhelfer. Die neuen Küchenarmaturen Hansgrohe Metris Select und Talis Select kombinieren erstmals einen ausziehbaren Auslauf mit der innovativen Select-Technologie. Ob Töpfe waschen, neben der Spüle ste-

hende Gefäße füllen oder Kräuter gießen - all diese Arbeitsschritte lassen sich dank des Ausziehkopfs mit integriertem Select-Knopf beguem miteinander verbinden. Dabei lässt sich das Wasser durch einen simplen Knopfdruck an- oder ausschalten.



### Quooker

# **Auf Knopfdruck** kochendes Wasser!

# Eine echte Revolution



exquisit | klassisch | individuell



rational Die neuen Trendküchen: warm und wohnlich.

Wir freuen uns auf Ihren Besuch in unseren neuen Räumen in der **Buxtehuder Altstadt**. Hier informieren wir Sie ganz individuell über die aktuellen Küchentrends. Parkplätze befinden sich direkt hinter dem Haus. Zur persönlichen Kontaktaufnahme nutzen Sie gerne unsere neue Telefonnummer 04161 55 474 99 Die Küchen-Diele GmbH Fischerstraße 8-10 | 21614 Buxtehude

JECHEN-DIELE.DE

r ist mittlerweile in einer von sechs Küchen zu finden: der Quooker. Ein Wasserhahn, aus dem 100°C kochendes Wasser sprudelt. Praktisch: Der Wasserhahn auf der Arbeitsfläche, das Reservoir im Schrank darunter. Eine 100-prozentig niederländische Erfindung erobert die Welt. Sie haben die Wahl zwischen einem Kochend-Wasser-Hahn mit passender Mischbatterie und dem Ouooker Fusion für warmes, kaltes und kochendes Wasser. Beide Hähne sind gleichermaßen sicher in der Anwendung und in neun Modellen in jeweils drei Oberflächen erhältlich.

Sollten Sie jetzt denken, dass der Quooker besonders viel Energie verbraucht, haben Sie weit gefehlt. Dank seiner patentierten Hochvakuum-Isolation verbraucht er im Stand-by-Modus nur 5 Cent am Tag. Der COMBI ist sogar mit Abstand die sparsamste Warm- und Kochend-Wassereinrichtung für Ihre Küche. Ohne einen Quooker ist Ihre Küche nicht komplett.

#### **SICHER IST SICHER**

Kochendes Wasser in der Küche ist eine Gefahrenguelle. Umfallende Wasserkocher verursachen jährlich Hunderte von Unfällen, an denen oft kleine Kinder beteiligt sind. Mit dem Quooker gehört das der Vergangenheit an. Er verfügt über einen kindersicheren Bedienknopf und einen doppelwandigen Hahnauslauf, dessen Außenseite sich nicht erhitzt. Der Wasserstrahl ist selbstverständlich heiß. Da es sich allerdings nicht um einen soliden Strahl handelt, sondern er aus Tröpfchen besteht, kann man die Hand zurückziehen, bevor man sich tatsächlich verbrennt. Komfort und Sicherheit gehen beim Quooker Hand in Hand.

info@kuechen-diele.de











# INDIVIDUALITÄT IST UNSER STANDARD



#### **UNSERE LEISTUNGEN:**

- Entwurf und Planung
- Zimmerei

Fachwerkbau, Holzrahmenbau, Innenausbauten, Carports, Wintergärten, Vordächer, Restaurationen

Dachdeckerei

Pfanneneindeckungen, Schieferung, Dachrinnen und Blechabdeckungen

✓ Tischlerarbeiten

Einbauschränke, Bodenbeläge, Fenster, Hausund Zimmertüren, Ladenbau

Gestalterischer Holzbau

Wir haben den Anspruch, für jedes Objekt die perfekte Verbindung aus Stil und Funktionalität

zu finden. In Gesprächen mit dem Kunden, erfahren wir welche Bedürfnisse und Wünsche es zu berücksichtigen gibt und diese werden dann mit unseren handwerklichen Erfahrungen umgesetzt. Dabei legen wir sehr viel Wert auf hohe Qualität.

#### WIR STEHEN FÜR:

- Kundenorientiertes Arbeiten
- ✓ Nachhaltigkeit
- ✓ Individuelle Planung, Fertigung, Montage
- Flexibilität
- ✓ Liebe zum Detail
- Erhaltung des Zimmererhandwerks

Unser Partner:





ZIMMEREI & HOLZBAU Meisterbetrieb



**MARQUARDT BEDACHUNGEN** – der junge dynamische Dachdecker- und Bauklempner Meisterbetrieb aus dem Süden Hamburgs. Der Anspruch des zehnköpfigen Teams um Marcus Marguardt ist es, höchste Handwerksgualität zu bieten. Dafür werden die Mitarbeiter ständig weitergebildet und das Wissen der Erfahrenen wird an die Jungen weitergegeben. Hochwertige Materialien und moderne

Techniken für Neueindeckung oder Sanierung sind selbstverständlich. Jedes Haus ist anders – Marguardt Bedachungen berät Sie individuell und bezieht Ihre WünAlle Fachgewerke werden von Meistern geführt, so garantiert das Tostedter Unternehmen die fachgerechte und nachhaltige Ausführung aller Arbeiten.

Ob das vielfältige STEILDACH, das sensible FLACHDACH oder eine schöne FASSADENVERKLEIDUNG – die Umsetzung erfolgt immer nach höchsten Qualitätsmaßstäben. Auch bei der WÄRMEDÄMMUNG MIT KFW-FÖRDERUNG (inklusive Beratung zur Antragsstellung) ist die Firma Marguardt an Ihrer Seite. Wer eine ALTBAUSANIERUNG wünscht, kann auf die umfangreiche Erfahrung mit älteren und denkmalgeschützten Objekten vertrauen. Je nach baulicher Herausforderung werden Spezialisten hinzugezogen, die außergewöhnliche Handwerkstechniken beherrschen.



sche und Vorstellungen in das Angebot mit ein.

#### JETZT SCHON FÜR SOMMER 2017 PLANEN!

Lassen Sie sich bald zu Neueindeckungen, Dachrenovierungen oder Reparaturarbeiten beraten, denn die Saison 2017 ist bei Marquardt in voller Planung. So können alle Arbeiten und Materialbeschaffungen sicher und verlässlich organisiert werden.

Handwerksqualität aus eigener Herstellung: Zinkverkleidung im Stehfalzsystem

#### **TOP AUSGERÜSTET**

Für schwer zugängliche oder nach hinten versetzte Gebäude hat Marquardt Bedachungen einen eigenen Autokran, der die Materialbeschickung enorm erleichtert und kostengünstig gestaltet. Die seitliche Reichweite des ausfahrbaren Kranarms beträgt 27 Meter bei 250 kg Gewicht. Die maximale Hublast liegt bei 1500 kg.

#### **EIGENE BAUKLEMPNEREI**

Eine weitere Besonderheit ist die eigene Werkstatt für Dach- und Wandkonstruktionen im sogenannten Stehfalzsystem. Die Klempnerkolonne montiert die vorgefertigten Elemente aus Aluminium-, Zink- oder Kupferblech direkt und zeitnah bei Ihnen vor Ort.





Vorher/nachher: Dachsanierung mit ROCKWOOL Meisterdach



So geht gute Logistik: der Marquardt Autokran

#### **OUALITÄTSGARANTIE:**

- Persönliche Fachberatung
- Transparente Angebote
- Geprüfter Meisterbetrieb
- Moderne wirtschaftliche Baumethoden
- Umsetzung nach höchsten Qualitätsmaßstäben
- Zeitnahe Fertigstellung





#### **ALLE LEISTUNGEN**

- STEILDACH
- FLACHDACH
- FASSADENVERKLEIDUNG
- WÄRMEDÄMMUNG
- ALTBAUSANIERUNG
- BAUKLEMPNEREI
- DACHFENSTER
- DACHREPARATUREN



**O4182 - 404 332** marquardt-bedachungen.de

Dachdecker- und Bauklempner Meisterbetrieb Am Brook 15 · 21255 Tostedt

Mitglied in der Dachdecker-Innung des Kreises Harburg





### Willkommen in der Komfortzone!

Zu unserem 30-jährigen Firmenjubiläum laden wir Sie ein in unsere Komfortzone! Bei uns erhalten Sie das Energie-Plus-Paket: Energie erzeugen, heizen und gleichzeitig sparen. Dazu kompetente Beratung mit 30-jähriger Erfahrung. Für unsere Zuverlässigkeit und die fairen Preise sind wir weit bekannt.



- Heizungsbau: Gas- und Ölfeuerung
- Pelletsheizung und Pelletskaminöfen mit und ohne Heizungsanbindung
- Solaranlagen zur Brauchwassererwärmung mit und ohne Heizungsunterstützung
- Photovoltaikanlagen & Solarhäuser

#### Wussten Sie schon, dass Ihre Heizung jetzt auch Strom produzieren könnte?

Wir freuen uns, dass wir Ihnen in unserem Jubiläumsjahr etwas ganz Besonderes präsentieren können: Die Brennstoffzelle fürs Haus! Mit dieser Heizung erzeugen Sie ganz nebenbei jede Menge Strom.

Eine Brennstoffzelle ist nicht größer und lauter als ein Kühlschrank, versorgt das ganze Haus mit behaglicher Wärme und liefert Strom für einen Vier-Personen-Haushalt. Betrieben wird sie mit Erdgas.

Besuchen Sie uns auf der Messe. Dort können Sie die Brennstoffzelle im Original sehen. Kompetente Beratung und wie Sie € 10.000,- Fördergeld erhalten, erfahren Sie auf der Messe. Unser Tipp: Noch nie gab es so viele staatliche Zuschüsse!

Eine Brennstoffzelle eignet sich für den Neu- und Bestandsbau. Reduzieren Sie drastisch Ihre Energiekosten und gewinnen Sie Behaglichkeit für die ganze Familie.

Heizungsbau Jaap – Ihr Wohlfühl- und Versorgerteam. Profitieren Sie von unseren 30 Jahren Erfahrung!

# Was ist Ihnen wichtig? Das Leben verändert sich laufend ...





#### ... mir mehr leisten zu können

"Passt Sie noch zu Ihrem Leben?"

Schaffen Sie sich als Immobilieneigentümer mehr finanziellen Spielraum durch unsere attraktiven Finanzierungsangebote. Sichern Sie sich die aktuell niedrigen

Zinsen bis zu 5 Jahre im Voraus.

Jetzt monatlich



#### . . . mehr Zeit für mich

Ihr Haus oder Ihr Garten ist Ihnen zu groß? Sie denken darüber nach, Ihr Haus zu verkaufen? Unsere Immobilienprofis bringen seit mehr als 30 Jahren Verkäufer und Käufer

Unsere Immobilienprofis zusammen. Nutzen Sie unsere unterstützen Sie Kompetenz.



#### ... den Überblick zu behalten

Ihre Finanzierung läuft schon seit vielen Jahren? Sie wissen nicht, ob Ihre Versicherungen rund ums Haus noch auf dem aktuellen Stand sind? Wir helfen Ihnen, Ihre Verträge zu optimieren und möglicherweise

Verträge aktualisieren bares Geld zu sparen.



#### ... bis ins hohe Alter im eigenen Haus zu leben

Hierfür sind vielleicht Barrieren wie Badewanne oder Treppe zu beseitigen. Zuschüsse und günstige Darlehen für barrierefreie Umbauten stellt die KfW-Förderbank zur

Verfügung. Wir helfen Ihnen bei der Beantragung.

Barrierefrei bauen



#### ... mehr Lebensqualität

Wenn Sie einen Umbau, eine Modernisierung oder z.B. den Bau eines Wintergartens planen, werden Sie jetzt aktiv. Wir unterstützen Sie, die aktuell niedrigen Schöner wohnen Zinsen für Ihre Vorhaben optimal Energiekosten sparen auszuschöpfen.



#### ... eine Beratung mit Mehrwert

Damit Ihre Finanzplanung jetzt und in Zukunft zu Ihrem Leben passt, vereinbaren Sie einfach einen unverbindlichen Beratungstermin bei uns. Auch wenn Sie noch kein Volksbankkunde sind. Wir nehmen uns Zeit für Sie,

bei uns stehen Sie und Ihre Wünsche im Mittelpunkt.

Jetzt Termin vereinbaren









# Friedhofsgärtnerei Westphal

Ihr Partner für Grabgestaltung und Grabpflege

Unser Familienbetrieb ist seit über 100 Jahren als Friedhofsgärtnerei in Hamburg etabliert. In unserem Büro direkt am Friedhof Ohlsdorf bieten wir unseren Kunden höchste Kompetenz in der Grabgestaltung und Grabpflege. Wir übernehmen für Sie die Dauergrabpflege und auch den Gießdienst. Die Grabgestaltung wird an die Jahreszeiten angepasst. Unser Service als Friedhofsgärtnerei umfasst außerdem die Erstellung von Neuanlagen, Trauerfloristik und Trauerschmuck.

#### Weitreichende Kompetenz

Unsere Erfahrung als Friedhofsgärtner wurde bereits 1995 auf der Bundesgartenschau in Cottbus, 2009 in Schwerin, sowie auf der igs 2013 in Wilhelmsburg ausgezeichnet. Als Mitglied der Treuhandstelle für Dauergrabpflege Hamburger Friedhofsgärtner GmbH haben wir einen Ehrenpreis erhalten.

Vereinbaren Sie einen Termin in unserer Friedhofsgärtnerei. Wir beraten Sie gern vor Ort auf den Friedhöfen in Nenndorf, Klecken, Harburg oder einem anderen Hamburger Stadtteil und besprechen mit Ihnen Grabgestaltung sowie die richtige Bepflanzung für jede Jahreszeit.

Friedhöfe: Ohlsdorf | Harburg | Nenndorf | Klecken | Sinstorf | Vahrendorf | Meckelfeld | Langenbek





Tel: 04108-5902029

www.friedhofsgaertnerei-nenndorf.de

Sie erreichen uns von Montag bis Freitag von 9.00 bis 15.00 Uhr in unserer Friedhofsgärtnerei telefonisch oder per E-Mail.



Wenzendorf



Altmodisch galten sie lange, heute blühen sie wieder in jedem Garten. Mit ihren blütenbesetzten Dolden bilden Hortensien hübsche Farbtupfer in Violett, Rosa oder Blau. Die blühfreudigen Pflanzen bevorzugen einen Standort im Halbschatten, aber viele Arten vertragen auch Sonne. Der Standort sollte tiefgründig, humos, locker, windgeschützt und ausreichend feucht sein.









### Rispenhortensie (Hydrangea paniculata)

Die Rispenhortensie wird 2 m hoch. Je nach Schnitt kann eine Rispenhortensie als kleiner Busch, aber auch als kleiner Baum erzogen werden. Dabei sollten die Schnittmaßnahmen im Winter durchgeführt werden. Die weiße Blüte erscheint im Hochsommer in fliederartigen Rispen, sie duften. Beim Verblühen verfärbt sich die Blüte der Rispenhortensie rosafarbend.





### Tellerhortensie

#### (Hydrangea serrata)

Die Tellerhortensie ist etwas kleiner als die Bauernhortensie, dies betrifft Blätter, Stengelstärke und Wuchshöhe. Die meisten Sorten werden nur ca. 1 m hoch.

Die Tellerhortensie unterscheidet sich von der Bauernhortensie durch die besonders großen Scheinblüten, die oft nur einen Kranz um die fertilen unscheinbaren inneren Blüten bilden.



# (Hydrangea arborescens)

Die Waldhortensie wird bis zu 3 m hoch.
Die Blüten sind weiß bis grünlich weiß.
Die Blütendolde hat einen Durchmesser
von 5 bis 10 cm. Die Blütezeit der Waldhortensie ist der Sommer. Die Zweige der Waldhortensie sind schlank und mit breiten, eiförmigen, bis zu 15 cm langen Blättern besetzt.
Sie bevorzugt Halbschatten, verträgt aber bei ausreichender Feuchtigkeit auch Sonne.

#### **Letterhortensie** (Hydrangea petiolaris)

Die Kletterhortensie ist ein kletternder Strauch, der bis in die Krone

von Bäumen hineinwächst. Die Kletterhorten-

sie nutzt Haftwurzeln mit denen sie sich an rauen Untergründen festhält. Die weißen Blüten haben einen Durchmesser bis zu 20 cm und erblühen Ende Mai.

Weiße, sterile Randblüten umgeben die fertilen Blütchen im Innern der schirmförmigen Dolde. Die Blüten duften süßlich nach Jasmin.



#### Sauernhortensie (Hydrangea macrophylla)

Die Bauernhortensie ist ein blühender Strauch, bei uns wird sie bis zu 2 m hoch und benötigt reichlich Wasser. Ihr Ursprung liegt in Japan, daher auch "Japanhortensie". Die Blätter sind dicklich, eiförmig und leicht fleischig.





# Samthortensie

#### (Hydrangea sargentiana)

Die Samthortensie wird 2 bis 4 m hoch und hat große, samtige Blätter. Sowohl die Triebe als auch die Unterseite der Blätter ist dicht grau-weiß behaart. Die Blüten erscheinen in flachen Dolden von 10 bis 30 cm Durchmesser, wobei die Scheinblüten eher weiß sind, während die fertilen Blüten auch violett, blau oder rosa sein können. Die Blüten verströmen einen süßlichen Duft.





# ULRICH & ULRICH

#### IMMOBILIEN



Zweifamilienhaus in Nenndorf 162 m², 7 Zi., Kaminofen, Sauna, Keller, 474 m<sup>2</sup> Grdst., Garage + Carport, Gas '93, VA 162,4 kWh



Einfamilienhaus in Handeloh Ruhige Randlage, Bj. '00, 150 m², 3 Ži., 2 Bäder, 907 m² Grdst. Carport, Gas '00, VA 89 kWh



Zweifamilienhaus in Maschen 260 m², 7 Zi., 3 Bäder, Keller, beheizbare Doppelgarage, 1.179 m², Grdst., Öl'95, BA 200,7 kWh



Bungalow in Vahrendorf 150 m<sup>2</sup>, 6 Zi., Kamin, 925 m<sup>2</sup> Grdst., Wintergarten, Doppelcarport, Öl'02, VA 191 kWh



Stadthaus in Hittfeld DHH, Bj. '93, 138 m<sup>2</sup> + 66 m<sup>2</sup> Souterrain, 4-5 Zi., 385 m<sup>2</sup> Grdst., Kamin, Gas '11, VA 98 kWh



Einfamilienhaus in Harmstorf Besser als neu! 150 m<sup>2</sup> zzgl. ausg. Spitzb., 5 Zi., Bj. '00, 2 Bäder, VK, 640 m<sup>2</sup> Grdst., Gas '00, VA 127 kWh



Architektenhaus in Bendestorf Bj. '90, 210 m², Split level, 6 Zi., ELW, 1.230 m<sup>2</sup> Grdst. mit gr. Teich, Do.-Garage,Gas´09, VA 81 kWh



Endetage in Groß Flottbek 105 m<sup>2</sup>, 2,5 Zi., Bj. '97, Balkon + Gartennutzung, V-/D-Bad, 187,-€ WG, TG, Strom '97, VA 64 kWh



Penthouse-Charakter in Heimfeld  $72 \text{ m}^2 + 50 \text{ m}^2 \text{ Dachterrassen}, 2.5 \text{ Zi.}$ Duschbad, neuw. EBK, Keller, TG, 286,- € WG, Gas´02, VA 218 kWh

### Das Team für Ihre Immobilie

Mit fachlicher Kompetenz über Generationen, Teamgeist und Freude an der Arbeit, schaffen wir einen angemessenen Rahmen, um den richtigen Käufer für Sie zu finden!



Kerstin Fiedler



Elena Isernhagen



Nils Ulrich



Andreas Paulini



Yvonne Conrad

Hamburg 040 33 16 11 04105 55 59 55

04184 75 04

Lüneburg 04131 969 40 41

www.ulrich-ulrich.de



Kompetenz vor Ort

**NEU IN TOSTEDT** Bahnhofstraße 11

oderne Telekommunikation wird heutzutage sowohl im privaten, als auch gewerblichen Bereich immer wichtiger. Nur mit modernster Technik ist gewährleistet, dass alle Ansprüche perfekt erfüllt werden, was Schnelligkeit und Sicherheit des Datentransfers betreffen.

MOBIL-PUNKT

Stützpunkte:

► Kirchstraße 18 21218 Seevetal-Hittfeld

Bahnhofstraße 11 21255 Tostedt (Post-Filiale)



#### **NEUE FILIALE IN TOSTEDT** Jetzt gibt es in Tostedt ein

Experten-Team, das sich um sämtliche Angelegenheiten rund um die Telekommunikation kümmert: Der "Mobil-Punkt", der Telekommunikations-Partner im Landkreis Harburg, eröffnete ein Geschäft in der Bahnhofstraße 11 (Post-Filiale). "Wir sind kompetenter Ansprechpartner für alle Fragen was die moderne Telefonie angeht" sagt Geschäftsinhaber Joachim Rieckmann.

#### **BREITBANDAUSBAU**

Die Telekom fördert in der Samtgemeinde Tostedt den Breitbandausbau und hat bisher rund 80 Prozent des Bereiches erreicht. Mit VDSL (Verv Highspeed Digital Subscriber Line) verfügt der Kunde über beste Technik.

Beim Herunterladen erhöht die Geschwindigkeit sich auf bis zu 100 Megabit pro Sekunde (MBit/s). Beim Hochladen vervierfacht sich die Geschwindigkeit sogar auf bis zu 40 MBit/s. Gerade das Hochladen gewinnt immer mehr an Bedeutung.

Testen Sie uns, wir beraten Sie gern bei allen Fragen zur Telekommunikation.



# SO GUT UND SO GÜNSTIG

Für nur 19,95 € mtl. zuhause telefonieren und mit bis zu 100 MBit/s surfen.

Ab dem 13. Monat für 44.95 € bzw. auf Wunsch Tarif wechselbar.2

NETZTEST!

Telekom

**ERLEBEN, WAS VERBINDET.** 

Ein Angebot von: Kompetente persönliche Beratung!

MOBIL-PUNKT

Ihr Telekom Partner im Landkreis Harbur Kirchstraße 16, 21218 Seevetal-Hittfeld

Bahnhofstr. 11. 21255 Tostedt

**PARTNER** 

(in der Post-Filiale)

1) connect Test Festnetz Heft 08/2016 Testsieger bundesweiter Anbieter: MagentaZuhause war nicht Gegenstand des Netztests. 2) MagentaZuhause L kostet in den ersten 12 Monaten 19,95 e/Monat, danach 44,95 e/Monat. Dieses Angebot gilt bis zum 30.04.2017 für Breitband-Neukunden, die in den letzten 3 Monaten keinen Breitbandanschluss bei der Telekom hatten. Der Aufpreis für EntertainTV berfolgt eine Einmalgutschrift in Höhe von 120 e. Diese entspricht, EntertainTV inkl. HD-Receiver für 1 Jahr ohne aufpreis\*. Dieses Angebot gilt nur für Entertain Neukunden bei Buchung bis zum 31.03.2017. Die Gutschrift erfolgt auf einer der nächsten Telekom Rechnungen. Voraussetzung ist ein geeigneter Router. Hardware zzgl. Versandkosten in Höhe von 6,95 e. Einmaliger Bereitstellungspreis für neuen Telefonanschluss 69,95 e. Mindestvertragslautzeit für MagentaZuhause und EntertainTV 24 Monate, für den HD-Receiver 12 Monate. Ab dem 13. Monat der Mindestvertragslautzeit kann der Breitband-Neukunde auf Wunsch innerhalb der Tarifgruppe (bspw. MagentaZuhause mit EntertainTV) in einen Tarif mit geringerer Bandbreite wechseln. Die Mindestvertragslaufzeit kann der Breitband-Neukunde auf Vunsch innerhalb der Tarifgruppe (bspw. MagentaZuhause mit EntertainTV) in einen Tarif mit geringerer Bandbreite wechseln. Die Mindestvertragslaufzeit kann des Preitbands-Neukunde auf Vunsch innerhalb der Tarifgruppe (bspw. MagentaZuhause mit EntertainTV) in einen Tarif mit geringerer Bandbreite wechseln. Die Mindestvertragslaufzeit kann den Breitband-Neukunde auf Vunsch innerhalb der Tarifgruppe (bspw. MagentaZuhause mit EntertainTV) in einen Tarif mit geringerer Bandbreite wechseln. Ein Angebot von: Telekom Deutschland GmbH, Landgrabenweg 151, 53227 Bonn.

#### PARKETTBÖDEN







# Türen und Böden gestalten Räume

oderne Türen sind mehr als nur eine bewegliche Abtrennung zwischen zwei Räumen. Sie sorgen dank ihrer Schallschutzeigenschaften für angenehme Ruhe.

Sie liefern Transparenz dank interessanter Lichtausschnitte, oder sogar als stylisches Ganzglastürblatt. Sie setzen mit unverwechselbaren Designs architektonische Akzente. Technisch anspruchsvolle Schiebetürelemente lösen Platzprobleme und werten den Wohnkomfort spürbar auf.

Wir bieten Ihnen eine große Auswahl an Türelementen über alle Stilrichtungen von klassisch, über modern wie z.B. Bauhausstil, bis hin zu Türen in traditionellen Landhausstil mit seinen typischen Kassettenoptiken. Ein breites Sortiment an aktuellen Drückergarnituren höchster Qualität, lässt viel gestalterischen Freiraum bei der Zusammenstellung des Wunschelementes. Wir arbeiten mit den wichtigsten Türproduzenten zusammen, sodass wir auf das komplette Spektrum der technischen Möglichkeiten und aktuellen Designs zugreifen können. Dabei liefern wir Elemente in sämtlichen Preislagen von gut & günstig bis hin zu luxuriös.

Wir beraten Sie gern ausführlich und machen Vorschläge für Ihre Wunschtür. Unsere geschulten und versierten Monteure bauen die hochwertigen Elemente perfekt ein.

Der Bodenbelag liefert DIE gestalterische Note für jeden Raum. Großformatige Parkettdielen schaffen Atmosphäre und gleichzeitig Behaglichkeit. Moderne Designbeläge sind langlebig und pflegeleicht. Außerdem sind sie dank ihrer Elastizität angenehm zu begehen und sehr leise. Moderne Laminatböden bestechen durch ihre täuschend echte Holzoptik und sind zugleich sehr preisgünstig. Massivdielen lassen das Herz jedes Holzfans höher schlagen und sorgen für ein unvergleichliches Ambiente.

Bei uns erhalten Sie eine sehr große Auswahl aktueller Fußbodenbeläge. Mehrere hundert Parkettsorten von vielen bekannten Herstellen warten darauf, von Ihnen entdeckt zu werden. Topaktuelle Designbeläge, Laminatböden, Korkparkett, Massivholzdielen und weitere innovative Fußbodenspezialitäten werden Sie begeistern. Unsere erfahrenen Monteure sorgen bei Bedarf dafür, dass Ihr neuer Fußboden fachgerecht verlegt wird. Dabei achten wir auch auf Details, um eine anspruchsvolle und hochwertige Optik zu erzielen

Willkommen bei HolzLand Folkmann!

Wir freuen uns auf Ihren Besuch.



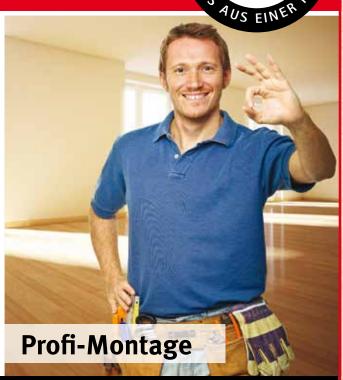


Gemeinsam packen wir's an! aussuchen – montieren lassen – wohnfühlen

SUND-UM-SERVICE

- Ausstellung
- Beratung
- Aufmaß
- Montageservice

Türen



Böden

Türen

**Wand & Decke** 

**Holz im Garten** 

**Bauen mit Holz** 

HolzLand Folkmann GmbH Duvendahl 100 21435 Stelle Tel. 04174/71810 kontakt@folkmann.de Öffnungszeiten:

Mo-Fr 8.30-18.00 Uhr Sa 9.00-13.00 Uhr

www.folkmann.de







# **ECHT SPANNEND:** SO KOMMT DIE SONNE INS EIGENE STROMNETZ

Das Licht der Sonne wird von einer Solarzelle direkt in Strom umgewandelt. Die vielen miteinander gekoppelten Solarzellen in den Photovoltaikmodulen reagieren auf das Sonnenlicht so, dass eine elektrische Spannung entsteht. Mit dieser Technik wird zum Beispiel eine Dachfläche dann in ein kleines "Sonnenkraftwerk" verwandelt.

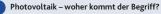
# 6.000 kWh

So viel Ertrag bringt in etwa eine rund 40 m große Fläche mit Photovoltaikmodulen pro Jahr. Eine Größenordnung, die auch für Familien sehr interessant ist.

# 20 Minuten

Die Sonne wirft in 20 Minuten ungefähr so viel Energie auf den Erdball, wie die gesamte Menschheit in einem Jahr

on seiner Entdeckung 1839 bis zu seiner profitablen Nutzung ist der photovoltaische Effekt intensiv erforscht worden. Gleichzeitig wurden auch die Anlagen, die das Sonnenlicht zu Strom umwandeln, technisch immer weiterentwickelt.



Das Wort setzt sich zusammen aus dem griechischen Wort für Licht ("Photo") und aus "Volt", der Einheit für elektrische Spannung, für das einer der Pioniere der Elektrizitätslehre, Alessandro Volta, Namens-

Jedes moderne Solarmodul ist heute ein Hightechprodukt, das optimal für seine Zwecke hergestellt wird. Wetter- und witterungsbeständig, leisten die Solarpanels sommers wie winters ihren Dienst. Sie sind so gebaut, dass sie wenig gewartet werden müssen und ihnen Schmutz nichts anhaben kann. Regen reicht zur Reinigung meist aus.

Im Inneren der Solarzellen arbeitet ein sogenannter Halbleiter nach einem simplen physikalischen Prinzip: Zwei Schichten aus Silizium sind jeweils positiv und negativ geladen. Fällt Sonnenlicht mit dem richtigen Energieniveau auf eine Schicht, kommen die Elektronen in Bewegung. Zwischen den Schichten entsteht eine Spannung, der Strom beginnt zu fließen.

Daraus entsteht Gleichstrom, für unsere herkömmlichen Haushaltsgeräte brauchen wir iedoch Wechselstrom, Auch das ist kein Problem, denn ein Wechselrichter wandelt den Gleichstrom in den benötigten Strom um. Jetzt kann der Strom aus der eigenen Photovoltaikanlage direkt im Haus genutzt werden. Aber was passiert mit dem Strom, der nicht sofort verbraucht wird?

Dafür gibt es endlich eine ideale Lösung: den eigenen Stromspeicher (Akku).







In neuem Glanz



Nach umfangreichen Umbaumaßnahmen erstrahlt der Firmensitz von Bohlmann & Hoffmann in neuem Glanz.

Stand A16

Aussteller

"Die Haus & Garten WELT"

22. - 23. April 2017

auf Hof Oelkers in Wenzendorf

Wir sind

illkommen in den neuen Räumlichkeiten bei BOHLMANN & HOFFMANN in Rosengarten. Nach umfangreichen Umbaumaßnahmen erstrahlt der Firmensitz in neuem Glanz. In dem modernen Präsentationsbereich wird Information und Beratung groß geschrieben, auch die regelmäßigen "INFOTAGE" finden hier statt.

#### DER SPEZIALIST FÜR MODERNES HEITZEN

Das Unternehmen BOHLMANN & HOFFMANN aus Rosengarten ist seit über einem Jahrzehnt auf die Montage und Wartung energiesparender und zukunftssicherer Heiz- und Energietechnik spezialisiert. Dabei setzt das Unternehmen auf die Zusammenarbeit mit namhaften Herstellern, einem persönlichen Service und ausführliche Beratung.

BOHLMANN & HOFFMANN begleitet seine Kunden dabei von der ersten Idee über die Installation bis zur fertigen Anlage und übernimmt auch die Einstellung und Wartung. Wenn möglich und gewünscht, kümmert BOHLMANN & HOFFMANN sich auch um die Beantragung von Fördermitteln.

#### Wir beraten Sie gerne!

Ihr Team von Bohlmann & Hoffmann



Bendestorfer Straße 12 · 21224 Rosengarten Tel. 04105 - 650 830 · www.bh-haustechnik.de





#### IHR ANSPRECHPARTNER

Hartmut Reclam | Rechtsanwalt | Fachanwalt für Bau- und Architektenrecht

#### **Spezialisierung**

- Bau- und Architektenrecht
- Immobilienrecht
- WEG- und Mietrecht

#### KONTAKT

Appel & Hadenfeldt Mönckebergstraße 17 20095 Hamburg Tel: +49 (0) 40 | 30 96 94 - 0 h.reclam@appelhadenfeldt.de

www.appelhadenfeldt.de

#### APPEL & HADENFELDT

Rechtsanwälte | Steuerberater | Fachanwälte

#### SERIE TEIL 13

### IHR GUTES RECHT..



Rechtsanwalt Hartmut Reclam

as selbständige Beweisverfahren war Thema der letzten beiden Folgen dieser Reihe - jetzt sind noch einige wirtschaftliche Gesichtspunkte davon zu behandeln.

Dass Gerichtskosten sowohl für das selbständige Beweisverfahren wie auch für den

nachfolgenden Zahlungsprozess entstehen, wurde bereits erwähnt. Findet die Beweisaufnahme dagegen erst im Zahlungsprozess statt, löst sie dort keine weiteren Gerichtsgebühren aus. Die Kosten für die Arbeit des Sachverständigen zählen zwar auch zu den Gerichtskosten, entstehen aber im einen wie im anderen Verfahren in gleicher Weise und können hier also unberücksichtigt bleiben.

Wissen muss man allerdings, dass die SV-Kosten meist der größte Teil der Gesamtkosten eines Prozesses sind, die Gebühren für die Tätigkeit des Gerichts dagegen der kleinste Teil.

Ein Beispiel: für einen Prozess um die Folgen eines Wohnungsbrandes – es handelte sich um eine nicht alltägliche Wohnung mit einer Schadenssumme von rund 700.000,00 € – betrugen die Gerichtskosten 12.768,00 €,



während die Sachverständigen-Kosten für diesen Fall bei mehr als 40.000,00 € lagen!

Die eigentlichen Gerichtskosten sollten also nicht an erster Stelle stehen, wenn es um die Frage geht, ob ein selbständiges Beweisverfahren eingeleitet oder gleich eine Zahlungsklage erhoben werden soll.

### ..IHR GUTES RECHT

Auch Überlegungen dazu, wie lange das eine oder das andere Verfahren wohl dauern würde, helfen nicht viel, denn gerade für baurechtliche Streitigkeiten lässt sich eine Verfahrensdauer kaum zuverlässig abschätzen. Je länger die Mängelliste ist oder je schwieriger das bautechnische



Problem, desto länger dauert auch der Prozess; dabei kann die Dauer oft nicht mehr in Monaten, sondern nur in Jahren bemessen werden. Und weil es bei einem baurechtlichen Zahlungsprozess oft auch um andere Probleme geht als diejenigen, über die der Sachverständige sein Gutachten erstattet hat, wird der Zahlungsprozess nicht dadurch wesentlich abgekürzt, dass man die technischen Fragen vorher durch das selbständige Beweisverfahren hat klären lassen.

Weil das selbständige Beweisverfahren also im Normalfall sowohl zeit- wie auch kostenmäßig nachteilig ist, sollte man darauf in der Regel verzichten.

Damit schließe ich die Betrachtungen zum selbständigen Beweisverfahren. Neue Themen folgen ...

...IM NÄCHSTEN HEFT!

## Stadt - Land - Fluss

ist für uns kein Spiel, sondern vielmehr die Aufforderung herauszufinden, wie Sie gern wohnen und leben möchten. Unterschiedliche Lebensphasen erfordern unterschiedliche Wohnkonzepte. Wer sollte es besser wissen als wir. Ihr Lebensentwurf hat sich verändert und Sie haben das Bedürfnis Ihr Haus oder Ihre Wohnung zu verkaufen? Vielleicht weil es Zeit ist. Träume zu erfüllen und die Welt zu bereisen? Oder Haus- und Grundstückspflege nicht mehr zu Ihren Lieblingsaufgaben gehören? Weil die berufliche Karriere beendet ist und es Sie zurück in die Heimat zieht? Weil Sie sich in der Nähe Ihrer Kinder und Enkelkinder wohler fühlen?



Den Verkauf Ihrer Immobilien übernehmen wir gern - das ist uns vertraut. Aber mehr noch: Unsere Erfahrung hilft Ihnen, neuen und behaglichen Lebensraum zu finden. Maßgeschneidert für Ihre aktuelle Lebensphase!

# Sie gewinnen!



#### Immobilien & Innendesign



Authentisch Immobilien & Innendesign Hilke-Christine Witt Kirchstraße 2 21218 Seevetal Telefon 04105-556 38 53 info@authentisch-immobilien.de www.authentisch-immobilien.de



#### AUS EIGENER HERSTELLUNG, MIT HILFE MODERNER EDV-TECHNIK INDIVIDUELL NACH IHREN WÜNSCHEN

Begonnen hat alles als Allround-Betrieb. Heute hat sich Firma Stelter auf den Treppenbau spezialisiert. Die Tischlerei Stelter in Hörpel wurde vor mehr als 100 Jahren von Gustav Stelter gegründet. Anfangs wurden in der Tischlerei Fenster, Türen und Möbelstücke gefertigt, die noch mit dem Pferdewagen zum Kunden geliefert wurden. Ab 1970 begann die Spezialisierung auf den Bereich Treppenbau. Seitdem werden größtenteils individuelle Treppen gefertigt, außerdem werden auch Fenster und Türen von den Tischlern montiert. Seit September 2013 arbeitet auch Nico Stelter als Techniker und Tischlermeister der 5. Generation im elterlichen Betrieb.

#### HANDWERK UND MODERNSTE TECHNIK

Mit Hilfe moderner EDV-Technik werden Treppen individuell nach Wunsch des Kunden geplant und gestaltet. Wir legen besonderen Wert auf "Handwerkliche Maßarbeit und ausführliche Beratung", so Geschäftsinhaber

Jürgen Stelter. Als Holzarten werden Buche, Esche, Eiche, europäischer Ahorn, amerikanischer Ahorn, Kiefer oder Kirsche verwendet. Es steht eine große Vielfalt an Treppenformen und Variationen zur Auswahl. Die Oberflächen werden mit Lack oder geölt endbehandelt, farbige Teile weiß grundiert. Der fachgerechte Einbau durch das motivierte Tischler-Team ist garantiert.

#### **RENOVIEREN MIT PORTAS**

Renovieren in nur einem Tag und dabei Werte erhalten – das geht nur mit Modernisierungslösungen von PORTAS. Lassen Sie sich in der Ausstellung und Werkstatt davon überzeugen, dass die Tischlerei Stelter für Zimmertüren, Küchen, Badmöbel, Einbauschränke, Haustüren und Treppen, sowie Spanndecken genau der richtige Ansprechpartner für Ihre Renovierungs- und Modernisierungswünsche ist.





# **JEFUTE**(

Dekorative Fußboden Technik





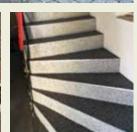




# Erleben Sie die Welt der Marmorsteinböden mit allen Sinnen







- schwer entflammbar
- für Allergiker geeignet
- schallschluckend
- umweltfreundlich
- barfuß begehbar
- pflegeleicht
- frostsicher
- rutschfest
- belastbar
- fugenlos

Geschäftsführer Michael Rutkat Wiesenweg 3 · 26529 Osteel Tel./Fax 04934/499226 · Mobil 0160/96218709

info@defutec.de

Regionalverkauf Olaf Brokopp Harburger Straße 4 · 21224 Rosengarten Mobil 01 76 / 39 20 82 16

www.defutec.de



#### **Hochwertige Renovierungsarbeiten**

Bei unseren Renovierungsarbeiten verwenden wir ausschließlich Produkte, die höchsten Ansprüchen genügen und mit denen wir gute Erfahrungen gemacht haben.

partner, selbst für stark beanspruchte Holzteile im Außenbereich, die spezieller Behandlung bedürfen. Hierfür arbeiten wir mit modernsten Farben & Lacken. Neben der intensiven Vorbehandlung lassen wir das Holz unter anderem mit JOTUN FARBE in neuem Glanz erstrahlen einer hervorragenden Wahl, beispielsweise für historische Fachwerkhäuser.





# WIR ERFÜLLEN WOHNTRÄUME...

- **☑** Tapezieren und Wandbelebung
- **☑** Fassadenbeschichtungen
- **☑** Bodenbelagsarbeiten
- **☑** Wärmedämmverbund-Systeme
- **✓** Schimmelsanierung
- ☑ Energieberater im Maler & Lackierhandwerk mit Zertifikat
- ☑ Mitglied der Maler- & Lackiererinnung



Ringel Malermeister • Nincoper Deich 35 • 21629 Neu Wulmstorf / OT Rübke • Tel.: 040 - 74 20 17 47 info@maler-ringel.de • www.maler-ringel.de

### Ihre Makler der Volksbank Lüneburger Heide eG



#### **BERATUNG \* VERKAUF \* WERTERMITTLUNG**

**Büro Winsen Von-Somnitz-Ring 14** Tel. 04171 884-150

www.vblh-immobilien.de E-Mail: info@vbn-immobilien.de

**Büro Buchholz Breite Straße 9** Tel. 04181 286 - 190



#### IHR KOMPETENTER & ZUVERLÄSSIGER PARTNER FÜR

Fenster aller Art, Haus-& Innentüren, Rauch-& Brandschutztüren, Alu-Glas-Fassaden, Zäune, Garagen-& Industrietore, Sonnen-& Insektenschutz, Terrassen-& Vordächer, Reparatur-Service

BERATUNG, AUFMASS & MONTAGE VOM FACHMANN



Büro und Ausstellung 21244 Buchholz, Schlehenweg 16, Tel: 04187 900385-0 Fax: -88 E-Mail: info@bebatherm.de **Internet: www.bebatherm.de** 

Solar-Luftkollektoren für kontrollierte Belüftung und gesundes Raumklima im Haus.

Ältere Wohnhäuser sind oft schlecht belüftet. Die Folgen: verbrauchte Luft, Muff, Feuchtigkeit oder sogar Schimmel. Auch Schäden an der Bausubstanz sind möglich. Gerade, wenn nachträglich gedämmt und isoliert wurde, sollte kontrolliert gelüftet werden. Die intelligenten Systeme von SolarVenti® erledigen dies dank moderner Reglertechnik automatisch und nutzen umweltfreundlich die Kraft der Sonne.

# KONTROLLIERT BELÜFTEN, ERWÄRMEN UND **ENTFEUCHTEN.**

In Neubauten ist kontrollierter Luftaustausch vorgeschrieben. Mit Solar-Luftkollektoren von **SolarVenti®** können jetzt auch Besitzer älterer Gebäude ihr Haus regelmäßig und kontrolliert belüften und entfeuchten. Durch die Zufuhr erwärmter Luft verbessert sich das Raumklima und Heizkosten können zudem eingespart werden.

# EINFACH DIE KRAFT DER SONNE NUTZEN.

Mit dem **SolarVenti**® werden pro Stunde bis zu 200 m³ frische Luft eingesogen, im Solarkollektor erwärmt und durch Ventilation den Räumen zugeführt. Verbrauchte Luft strömt über ein Ventil oder einen Ventilator aus oder entweicht durch Ritzen. Die beim Ansaugen gefiltert Frischluft ist übrigens auch für Allergiker verträglich.



Individuelle und dezentrale Belüftung durch SolarVenti®



Das patentierte System vom dänischen Hersteller SolarVenti A/S ist heute in über 70.000 Gebäuden installiert, auch in Ferienhäusern und gewerblichen Gebäuden. Die Anlage wird an der Hauswand oder auf dem Dach montiert und ist so problemlos in bestehende Gebäude integrierbar. Auch ein Modell speziell zur Kellerbelüftung ist erhältlich.

Wir sind

"Die Haus & Garten WELT 22. - 23. April 2017 auf Hof Oelkers in

Wenzendorf

Aussteller

#### **SOLARVENTI® VORTEILE:**

- ► Kostengünstige, kontrollierte Belüftung dank geringer Anschaffungskosten
- Gesünderes Raumklima
- ► Gefilterte Luft ist für Allergiker verträglich
- ► Heizkosten sparen
- ▶ Wirkung gegen Feuchtigkeit, Gerüche, Schimmel und Stockflecken
- ► Werterhaltung der Immobilie
- ► Einfache und günstige Montage
- ▶ Schnelle Amortisation dank staatlicher Förderung
- ► Wartungsfrei bis zu 15 Jahre
- ▶ 5 Jahre Garantie

#### SO FUNKTIONIERT DER SOLARVENTI®:

- ▶ 1 Sonnenstrahlen setzen das System in Betrieb.
- ▶ 2 Frische Luft wird durch die perforierte Rückseite des Kollektors eingesogen und im Solarkollektor erwärmt. Filterung durch einen Absorber aus Polyestervlies macht Frischluft auch für Allergiker verträglich.
- ▶ 3 Pro Stunde werden je nach Modell etwa 35 bis 200 m³ trockene, warme Luft in die Räume geleitet.
- ▶ 4 Die feuchte Luft entweicht durch ein Ventil/natürliche Ritzen (4a) oder einen zusätzlichen Ventilator (4b).

#### MEHR ERFAHREN ÜBER SOLARVENTI®:

**Telefon:** 04182 / 29 37 99 E-Mail: info@solarventi.de www.solarventi.de



# KOPPERMANN GmbH & Co. KG 40-jähriges Firmenjubiläum



# EIN BETRIEB MIT FACHWISSEN.

Alles begann vor 40 Jahren im April 1977: Manfred Koppermann gründete das Unternehmen "Garten- und Hausmeisterservice" und kümmerte sich um die Pflegearbeiten inner- und außerhalb der Gebäude seiner stetig wachsenden Kundschaft.

Am 1. Januar 1990 teilte Manfred seine Firma: Er blieb weiterhin für den Bereich "Hausmeisterservice" verantwortlich. Sein Bruder Wilfried Koppermann war fortan als selbstständiger Unternehmer für den Bereich "Gartenpflege" zuständig.



# DIE SÖHNE FOLGEN DEM VATER.

2006 stieg Wilfireds Sohn Kim-Oliver Koppermann mit in den Familienbetrieb ein, nachdem er seine Ausbildung als Gärtner in Fachrichtung Gartenund Landschaftsbau erfolgreich bei der Firma Werner Diestelmeier GmbH in Hamburg-Eißendorf abgeschlossen hatte.

Inzwischen hat Kim Koppermann bereits erfolgreich die Meisterschule in Hannover absolviert. Nach der bestandenen Meisterprüfung erwarb er weitere Qualifikationen und darf sich nun auch noch staatlich geprüfter Betriebswirt und Fachagrarwirt für Baumpflege und Baumsanierung nennen.

Drei Jahre nach Kim-Oliver stieg auch dessen jüngerer Bruder Sören Koppermann in den Familienbetrieb ein. Als gelernter Landmaschinenmechaniker hatte sich Sören zuvor weltweit um die Reparatur und Übergabe von Yachten gekümmert und zudem einen Meistertitel im Landmaschinenhandwerk erworben.

Beide Brüder gemeinsam ergeben ein kompetentes, eingespieltes und gut aufgestelltes Team.



# ÜBERGABE DES BETRIEBES.

Am 1. Januar 2015 übergab Wilfried Koppermann den Betrieb an seine Söhne, die bereits in den Jahren zuvor maßgeblich an der stetigen Weiterentwicklung des Unternehmes beteiligt gewesen sind, um das zu erreichen was es heute ist: Ein Familienbetrieb mit Rund-um-Betreuung aus einer Hand.

## **AUZUBILDENDE SUCHEN WIR IMMER.**

Seit 2009 stellen wir regelmäßig Auszubildende ein und freuen uns jedes Jahr auf neue engagierte Bewerber, denen wir die Möglichkeit bieten können, einen wunderbaren, zukunftsorientierten und vielseitigen Beruf erlernen zu können.



# **UNSERE LEISTUNGEN.**

Von der Entwicklung Ihrer Wünsche zu Ihrem persönlichen Gartentraum, über die Ausführung, bis hin zur Pflege und Erhaltung Ihrer Gartenoase sind wir für Sie da!

Rufen Sie uns einfach an damit wir mit Ihnen einen Termin vor Ort vereinbaren und Ihre Wünsche besprechen können.







# Wir sind für Sie da!

Telefon: (040) 288 08 42 90

E-Mail: info@koppermann-galabau.de

Koppermann GmbH & Co. KG Niedermoor 7 · 21217 Seevetal www.koppermann-galabau.de



Büro & Lager Hamburg \* Nartenstraße 16 - 18 \* 21079 Hamburg \* Tel 040 419292 - 0 Fax 040 419292 - 97 \* Mail info@nhi-naturstein.de \* www.nhi-naturstein.de







# Wir machen aus Metall Freude

Balkongeländer · Treppengeländer · Treppen und Balkone Überdachungen · Vordächer · Edelstahlarbeiten · Absturzsicherungen Fenstergitter · Handläufer · Individuelle Tore und Zäune · Metalldesign









Schwarzenberg 38 · 21629 Neu Wulmstorf · Telefon 04168-208 · info@hhhauschild.de · www.hhhauschild.de





# für Frühjahr, Sommer, Herbst und Schnee

irekt an der BAB-Ausfahrt Rade finden Sie MMD, den Fachhandel für Forst und Gartengeräte, mit eigener moderner Werkstatt sowie Hol- und Bring-Service. "Wir führen ausschließlich Markengeräte", betont Martin Meier-Dittrich, Inhaber von MMD Forst & Gartentechnik.

# **MIETEN STATT KAUFEN!**

- Holz-Hächsler
- Holz-Spalter
- Bodenfräse
- Vertikutierer
- Walze
- Rüttler
- Steinkneifer
- Autotrailer

und vieles mehr ...







Verbraucherorientierte Innovationen ist das zentrale Anliegen von Stiga. Motorisierte Gartenwerkzeuge der Premiumklasse für den Ganzjahreseinsatz – Ergonomie, umweltgerecht sowie ein hoher Sicherheitsstandard zeichnen die Geräte aus.











# Das passende Ambiente für Ihr Zuhause ...

Ob Gittermatten, Schmuck- oder Schmiedezäune aus Stahl und Aluminium – die Außenanlage vermittelt ihrem Besucher einen ersten Einblick. Vom nostalgischen zum modernen Design bietet Ambiente eine große Produktpalette und kann beinahe jeden Wunsch erfüllen.

Garagen-, Sektional- oder Rolltore, sowie Wind- & Sichtschutzwände aus Kunststoff oder Aluminium, Terrassendächer, Kaltwintergärten und Carports ergänzen das Produktportfolio.

Eine umfangreiche und informative Ausstellung erwartet Sie im Freigelände und in den Geschäftsräumen der Firma Ambiente Zaunbau.

# **WIR ZIEHEN UM!**

Ab dem 2. Quartal 2017 finden Sie uns im Gewerbegebiet Trelder Berg – **Hanomagstraße 7, 21244 Buchholz**.

Auf 600 m² Ausstellungsfläche bietet Ambiente eine noch umfangreichere und informativere Ausstellung zum Besichtigen, Ausprobieren und Fühlen.

Besuchen Sie uns in unseren Geschäftsräumen. Wir beraten Sie gern!









auf Hof Oelkers in

Wenzendorf





# schafft individuelles Flair.

Ambiente steht für

A lles von A-Z aus einer Hand

M oderne Designs

B reites Produktspektrum

I ndividuelle Lösungen

E ine große Ausstellung

N ette Beratung

T ermingerechte Lieferung

E inen Schritt voraus

Zäune - Tore - Antriebe - Sicherheitstechnik

# Sicherheit & Wohlbefinden für innen und außen.

Besuchen Sie die große Ausstellung in Buchholz-Sprötze in den Geschäftszeiten Mo. bis Fr. von 9 -17 Uhr +

1. & 4. Quartal: Sa. von 10 -12 Uhr

2. & 3. Quartal: Sa. von 10 -14 Uhr oder nach Vereinbarung

Das Freigelände ist jederzeit zu besuchen.

Schmiedegasse 14 / an der B3 21244 Buchholz, Telefon 04186 - 888443 www.ambiente-zaunbau.de

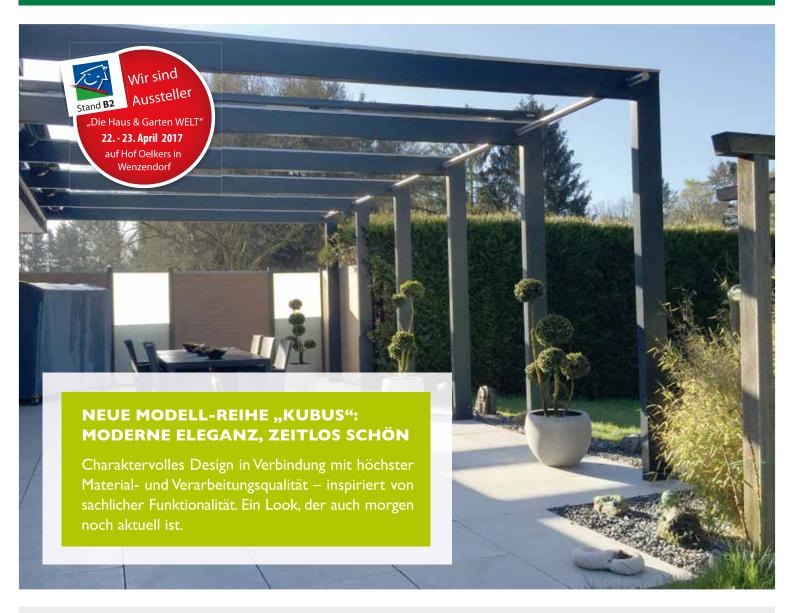








# **MEHR**



# TERRASSENDÄCHER FÜR EIN **LEBEN NACH LUST UND LAUNE**

Mit Sorgfalt und Präzision, modernster Fertigungstechnik und hochwertigem Material entstehen bei Maderos in Nenndorf funktionelle, langlebige Terrassendächer für noch mehr Spaß beim Draußensein. Mehr als 50 Jahre Erfahrung geben wir allen Konstruktionen mit, die dauerhaften Schutz vor Wind und Regen bieten und für viele Aktivitäten der ganzen Familie einen neuen Treffpunkt schaffen. Zum Klönen und Grillen, zum Feiern und Entspannen – ganz nach Wunsch.

Lassen Sie den nächsten Sommer doch mal früher anfangen: Wählen Sie aus der Vielfalt der Modelle, den Größen und Farben und vielen ideenreichen Ausstattungsdetails Ihr ganz persönliches Maderos Terrassendach. Wir freuen uns, Ihnen in kürzester Zeit Ihren neuen Lieblingsplatz nach Hause zu bringen!

www.maderos.de



# EINLADUNG ZUR ENTDECKUNGSTOUR: NEUE GROSSE AUSSTELLUNG

Qualität ab Werk und viele gute Ideen: Willkommen bei Maderos! Gern begrüßen wir Sie in unserer aktualisierten Ausstellung, die zu den größten im ganzen Norden gehört. Lassen Sie sich inspirieren von zahlreichen Modellen, die alle in Originalgröße aufgebaut sind oder werfen Sie einen Blick in unsere gläserne Produktion, in der modernste Fertigungstechnik für kompromisslose Maderos Qualität sorgt. Überzeugen Sie sich selbst – Sie sind herzlich eingeladen!









# **MADEROS GMBH**

Am Hatzberg 16 · 21224 Rosengarten Telefon: (04108) 41429-0 · info@maderos.de

Öffnungszeiten:

Mo-Fr 9-18/Sa 11-15/So 14-17



# Den Sommer verlängern ...

... in einem Wintergarten, oder einer Terrassenüberdachung aus Aluminium dem Wetter trotzen. Lichtdurchflutete Räume, Sonne und mediterranes Flair bringen Lebensqualität auch in der kalten Jahreszeit. Wintergärten und Terrassenüberdachungen sind die Visitenkarte Ihres Hauses und schaffen Raum für Individualität.

# HÖCHSTE QUALITÄT UND BESTER SERVICE

Die CampTec GmbH berät Sie vor Ort schon in der Planungsphase und unterstützt Sie in allen wichtigen Fragen. Wir betrachten nicht nur das Baurecht und die Kostenseite, sondern besprechen mit Ihnen auch kleinste Details. So entstehen außergewöhnliche Unikate für höchste Ansprüche. Ein detailliertes Angebot mit allen Kosten ist für uns selbstverständlich und erleichtert Ihnen die Entscheidung. Wir möchten Sie begeistern mit Produkten höchster Qualität und bestem Service zu fairen Preisen.



# VIELFALT IST UNSERE STÄRKE

Bauelemente wie Fenster, Haustüren, Schiebetüren, Faltanlagen und Rollläden erhalten Sie in Holz, Aluminium, Kunststoff oder Stahl in einem großen Farbspektrum. Über die große Produktvielfalt informieren wir Sie ausführlich auf unserer Internetseite. Natürlich stehen wir Ihnen jederzeit gern persönlich zur Verfügung und freuen uns auf Ihren Anruf.















# ... direkt ab Werk! Camp-Tec

Camp Tec GmbH Amselweg 11

- 21224 Rosengarten
- www.camp-tec.deinfo@camp-tec.de
- **4** 04105 / 690164
- $\bigcirc$  04105 / 690 143

- MINTERGÄRTEN
- **M** TERRASSENDÄCHER
- VERGLASUNGEN
- SCHIEBETÜREN
- BESCHATTUNGEN
- CARPORTS
- 🔼 BAUANTRÄGE & MONTAGEN



Zuverlässig, kompetent, persönlich - so verstehen wir Abfallwirtschaft seit über 50 Jahren.

04186 / 88 85-0



buhck



Wir freuen uns darauf, Ihre Gartenlandschaft neu zum Blühen zu bringen. Ob mit zarter Hand oder schwerem Gerät, ob mit Wegen und Treppen, Teichen und Bachläufen, Sträuchern oder Stauden:

Staunen Sie, wie gutes Gespür, pfiffige Planung und viel Erfahrung Ihren Garten bereichern und verwandeln.

Freuen Sie sich jeden Tag neu über Ihren schönen Garten!



Rufen Sie mich an: Andreas Paul · 04182 29 26 30 Wüstenhöfener Straße 28 · 21255 Tostedt

www.garten-paul.com



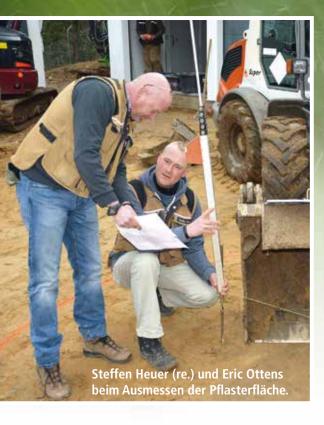
# Ihr Carport nach Maß

Individuelle Bedürfnisse verlangen individuelle Lösungen. Ob Carport, Terrasse oder Dachgaube, ob Dacheindeckung oder Endlackierung – wir verbauen hochwertigste Materialien in hochwertigster Handwerkskunst. Wir bieten Ihnen langjährige Erfahrung und innovatives Denken für langlebige Holzbauten und zeitgemäßes Design. Mit Hilfe einer 3D-Visualisierung stimmen wir das Design sowie finale Material- und Aufwandskosten bereits vor der Produktion mit Ihnen ab. Somit können wir Ihnen die optimale Planungssicherheit Ihrer individueller Holzbauten gewährleisten

# OBERFLÄCHENWASSER-MANAGEMENT

# Starkregen-was tun?

Wir zeigen, wie die Folgen eines extremen Regenereignisses für die Bau- und Sachanlagen gering bleiben und Personenschäden ausgeschlossen werden können. Außerdem, wie das Regenwasser noch sinnvoll genutzt werden kann.









er Klimawandel zeigt sich immer öfter in außergewöhnlich ergiebigen und heftigen Regenereignissen. Überall dort, wo Niederschlagswasser anfällt, sollte es versickern und damit dem natürlichen Wasserhaushalt wieder zugefügt werden. Regenwasser ist kostbar und kein Abwasser. Mit einem Regenwassermanagement, lassen sich Schäden an Gebäuden, Sachgegenständen und Personen gering halten. Solche Systeme sind für große und auch für kleinere Gärten konzipiert und äußerst sinnvoll.

## OBERFLÄCHENENTWÄSSERUNG MIT EINPLANEN

Bei Neubauten kann die Oberflächenentwässerung gleich mit eingeplant werden. Ob das Wasser für die Gartenbewässerung genutzt wird oder versickern soll, es gibt für beide Möglichkeiten verschiedene Lösungen. Auch für Bestandsimmobilien ist die Integration möglich, der Aufwand ist meist aber etwas höher. Im Einzelfall sind die Entwässerungssatzung der jeweiligen Stadt oder Gemeinde zu beachten.

### Bewährte Bausteine beim Regenwassermanagement:

- Versickerung über Sickerschächte oder Rigolen
- Regenwassernutzung, z.B. Gartenbewässerung
- Oberirdische Sammlung in Mulden und Versickerung
- Dezentrale Rückhaltung, z.B. Gründächer

### VIELFÄLTIGE GESTALTUNGSMÖGLICHKEITEN

Bei einer Neuanlage oder Sanierung einer Pflasterfläche besteht die Möglichkeit der Entsiegelung der Befestigungs-



flächen. Offenporiges Pflaster, Drainagepflaster, wasserdurchlässige Fugen oder Kiesflächen oder eine Kombination daraus, bieten hier sehr vielfältige, alternative Gestaltungsmöglichkeiten.

Die dezentrale Rückhaltung von Oberflächenwasser durch die Herstellung von Gründächern auf Wohngebäuden, Carports oder Schuppendächern ist auch eine attraktive Möglichkeit. Es gib viele Möglichkeiten, den Starkregenfällen entgegenzuwirken, man schützt sein Hab und Gut und kann der Natur etwas Gutes tun.

Gerne setzten wir Ihr Projekt gemeinsam mit Ihnen um!

Ihr Steffen Heuer Team

Natursteinmauerbau \* Bepflanzung Holzkonzepte \* Gehölzschnitt \* Gartenpflege Baumfällungen \* Teichanlagen Pflastergestaltung \* Winterdienst Zaunbau \* Kellersanierung



Die Natur ist unser Zuhause.

Als Garten- und Landschaftsbauer arbeiten wir im Einklang mit der Natur und bringen ihre Schönheit auch in Ihrem Garten zum Blühen. Wir wissen, es geht immer nur gemeinsam mit der Natur.

## Handwerkliche Meisterschaft aus Tradition.

Als gewachsener Familienbetrieb leben wir seit über 15 Jahren Garten- und Landschaftsbau mit Leidenschaft und bieten Ihnen traditionelles, ehrliches und bewährtes Handwerk in höchster Qualität.

## Neue Ideen für Ihren Garten.

Aufgeschlossen, modern und mit vielen neuen Ideen entwickeln wir gemeinsam mit Ihnen Ihren Garten so, dass Sie immer viel Freude daran haben werden.

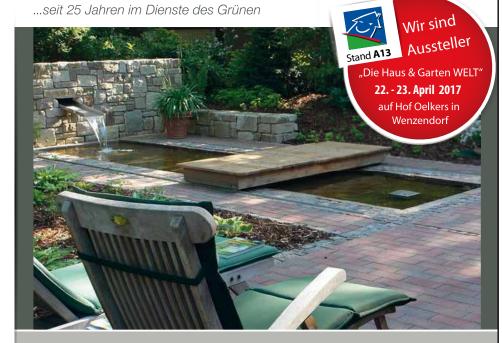


# Steffen Heuer

Garten- und Landschaftsbau GmbH & Co. KG **Meister- und Ausbildungsbetrieb** 

Hintelner Weg 1 21224 Rosengarten/Hinteln Telefon 04108 - 415587 · Fax 04108 - 415591 www.heuer-galabau.de





Planung und Gestaltung individueller Gärten

Oelkers Galabau GmbH In den Büchen 5 21279 Wenzendorf

Tel. 0 41 65/81 51 8 Fax 0 41 65/81 51 9 www.oelkers-galabau.de

Ihre Experten für Garten & Landschaft









An der Bahn 3 21640 Nottensdorf Telefon 04163 - 8160 0 www.bfm-megow.de







fertigteilwerk in Nottensdorf:
Betongebundene Natursteinelemente
für den Garten-, Landschafts-, und
Straßenbau sind langlebig und
ästhetisch! Gedacht für Schall-, Windund Sichtschutzwände sowie für
Hangbefestigungen. Auch Garteneinfassungen, Hochbeete, Mauerverkleidungen sind einige der
vielen Möglichkeiten. Frost-

Wir fertigen für Sie in unserem Beton-

sicheres Material in
verschiedenen zuverlässige
Formen, Farben Partner für Ihre
und Größen. Bauausführungen



Grasweg 5, 21614 Buxtehude Telefon 04161 / 81521, www.webo-bau.de

# SCHRODER CHRONE



- Fenster- und Haustüren
- eigene Herstellung / Lackierung
- individuelle Anfertigung nach Ihren Wünschen
- hochwertige Handwerksqualität
- geprüfte Elemente
- verschiedene Profile/Typen



Wir sind ein Familienunternehmen, das seit mehr als 100 Jahren Fenster und Haustüren in hochwertiger Qualität und nach neuestem Stand der Technik fertigt. Wir verfügen über ein großes Sortiment an Fenster- und Haustürtypen. Lassen Sie sich von uns beraten und ein individuelles Angebot erstellen und schauen Sie sich unsere Ausstellung an. Gerne zeigen wir Ihnen auch unsere Werkstatt.

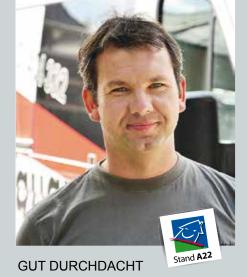
# 5CHRODER

Tischlerei Schröder Hauptstraße 14 21702 Ahlerstedt-Ottendorf

Tel.: 0 41 66 - 384 Fax: 0 41 66 - 77 75

www.schroeder-tischlerei.de





Marquardt-Bedachungen ist ein junger, dynamischer Dachdecker-Betrieb, der von Meisterhand geführt wird. Unter Verwendung hochwertiger Materialien decken wir Ihr Dach neu ein, bauen es zukunftsweisend um oder sanieren es, wenn nötig von Grund auf.

Die Nähe zu unseren Kunden ist uns sehr wichtig. Wir legen großen Wert auf eine ausführliche, fachmännische Beratung vorab und eine kompetente, schnelle, saubere Abwicklung der auszuführenden Arbeiten. Marquardt-Bedachungen verbindet

traditionelles Handwerk mit



moderner Technik und bietet Ihnen leistungsstarke Arbeiten für Neubau, Umbau und Sanierung.

Wir freuen uns darauf, für Sie tätig zu werden.

Ihr Marcus Marguardt



Am Brook 15 · 21255 Tostedt Telefon 04182 / 404 332 www.marquardt-bedachungen.de



#### WÄRME ZUM WOHLFÜHLEN

... wünscht sich jeder Hausbesitzer und wird von uns individuell realisiert. Wir vereinen hochmoderne Planung und Fertigung mit traditioneller Handwerkskunst! Das können Sie erwarten:

- Handwerklich gefertigte Kachelöfen
- Stimmungsvolle Kaminanlagen
- Raumluftunabhängige Speicheröfen
- Hocheffiziente Öfen (Wasserführung)
- TULIKIVI Specksteinofen
- Kaminöfen
- Umrüstung/Modernisierung

Mit der auf Ihre Bedürfnisse abgestimmten persönlichen Beratung sichern wir Ihnen die richtige Entscheidung für Ihren Traumofen, der ein Schmuckstück für Ihr Haus werden soll.



Der Aufbau wird ausschließlich durch unsere eigenen langjährig erfahrenen Ofensetzer durchgeführt, damit Versprechen wir sorgfältige und wertvolle handwerkliche Arbeit.



Hanstedter Landstraße 7 · 21376 Garlstorf Telefon 0 4172 / 987 22 00 www.mertens-ofen.de



CAMPTEC FÜR ALLE

Nach 22-jähriger Angestelltentätigkeit als Technischer Leiter, gründete Cord-Christian de Camp 2011 die Firma CampTec in Rosengarten. Herr de Camp plant mit Ihnen Wintergärten, Terrassenüberdachungen und Beschattungen.

Das Motto: Urlaubsfeeling an jedem Tag. Mit Freunden bei Regen grillen, kein Problem mit einer individuell geplanten Terrassenüberdachung von CampTec.



Sie brauchen sich um nichts zu kümmern. CampTec bietet Ihnen auf Wunsch das Rundum-sorglos-Paket, alles aus einer Hand, von der Planung – Aufmass – Bauantrag bis zur Montage. Freuen Sie sich auf Ihr neues Terrassendach von CampTec.



Camp-Tec

Amselweg 11 · 21224 Rosengarten Telefon 04105 - 690164 www.camp-tec.de









# **LEBENSRÄUME**

Light4Walls bietet Ihnen nicht nur qualitativ hochwertige Produkte, sondern auch grenzenlose Gestaltungsmöglichkeiten für Decke und Wand. Sie wollen Ihrem Zuhause. Büro oder Praxis neuen Glanz oder etwas Besonderes, Einzigartiges verleihen... dann ist Tim Stuhsnat, mit seiner Kompetenz und Erfahrung, der richtige Ansprechpartner.



Mit dem klugen System ist die neue Decke meist schon an einem Tag montiert. Ob klassisch, glänzend, bedruckt (auch eigene Motive) oder für die akustische Korrektur ... Spanndecken sind die ideale Lösung für eine langanhaltende Renovierung.

Wenn wir weg sind, ist es als wären wir nie dagewesen ... aber es ist schöner! Ihr Tim Stuhsnat



Auf dem Gallieck 6b · 21224 Rosengarten Telefon 04105-652 95 32 www.light4walls.de





# RAUMKONZEPTE FÜR INDIVIDU-**ELLES WOHNEN & ARBEITEN**

Feng Shui ist ein ganzheitlicher Ansatz, um Räume und verschiedene Bereiche unseres Lebens zu harmonisieren. Mit einer Feng Shui Beratung bringt Renate Sander Schwung in Ihre Wohn-, Lebens-und Arbeitssituation! Mit ihrem Imperial Feng Shui Wissen, ihrer Erfahrung und Begeisterung, bietet sie ihren Kunden maßgeschneiderte Lösungen zur Gestaltung von Gärten, Wohn- und Geschäftsräume sowie Praxen & Büros an. So entstehen Räume zum Wohlfühlen und erfolgreichen Arbeiten.



Sie haben die Wahl. Vom Basis-Check bis zur rundum Beratung. Von der Farbberatung bis zur Persönlichkeitsanalyse. Ebenso steht sie ihren Kunden bei der Neubauplanung beratend zur Seite und begleitet sie während der Umsetzungsphase.

# Sander FengShui



Am Erlengrund 16 · 21218 Seevetal Telefon 04105 - 6524909 www.sander-fengshui.de





DIE SONNE GENIESSEN

Klaus-Dieter Thurau hat die Geschäftsführung der Fa. Nickel Rolladen & Sonnenschutz GmbH zum 01. Januar 2017 übernommen. Zuvor hatte er sich über 2 Jahre lang in seine neue Aufgabe eingearbeitet. Der gelernte Einzelhandelskaufmann bringt über 20 Jahre Vertriebserfahrung mit. Der gebürtige Hamburger lebt mit einer kurzen Unterbrechung seit 1974 in Mienenbüttel.



Firma Nickel bietet Top Qualität, maßgefertigten Sonnenschutz, zuverlässigen Einbruchschutz und eine unverbindliche Beratung im eigenen Showroom in Neu Wulmstorf.

Ihr Klaus Dieter Thurau



Matthias-Claudius-Straße 10 21629 Neu Wulmstorf Telefon 040 - 700 45 35 www.nickel-gmbh.info





Beratung, dem Befragen von ehemaligen Bauherren und natürlich an den Häusern selbst dar. Gern vermitteln wir Ihnen eine Referenz.

Nur durch hohe Qualität lässt sich Wertbeständigkeit erzielen. Deshalb hat für WittBau konstante Qualität und nachhaltiges Bauen höchste Priorität.

Schon im ersten Gespräch werden die Unterschiede der Herangehensweise in Sachen Hausbau sehr deutlich.

Deshalb würden wir uns freuen, Sie bezüglich Ihres Hauses beraten zu dürfen.





# Stelle, Mühlenweg

## Mehrfamilienhäuser

Massiv gebaut, mit attraktiven Grundrissen versehen, energieeffizient, langlebig und wartungsarm:

WittBau Mehrfamilienhäuser sichern Ihnen langfristig eine ausgezeichnete Rendite. Unsere aktuellen Bauvorhaben in Hanstedt und Stelle sind bereits vor Baubeginn zu über 80% verkauft.

WittBau plant momentan weitere attraktive Neubau-Projekte im Landkreis Harburg. Sichern Sie sich frühzeitig Ihr neues Zuhause oder Ihre attraktive Kapitalanlage.

Nehmen Sie gern mit uns Kontakt auf, damit wir Sie direkt und unkompliziert über neue Projekte informieren können.







# Wir suchen Ihr Grundstück

Wir sind stets auf der Suche nach Baugrundstücken in der wachstumsstarken Region des Landkreises Harburg.

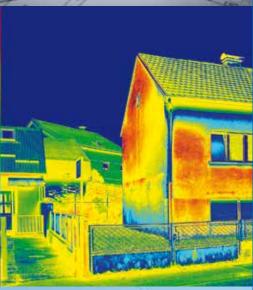
Wir entwickeln, planen, realisieren und vermarkten Wohnprojekte vom Eigenheim bis zur großen Wohnanlage. Unser Kundenkreis erstreckt sich von der Privatperson bis zum institutionellen Investor. Die bebaubaren Grundstücke sollten eine Mindestgröße von 2.500 m² haben, idealerweise erschlossen sein und über entsprechendes Baurecht verfügen.

Sie haben ein passendes Angebot für uns? Dann nehmen Sie Kontakt mit uns auf!



wittbau.de









# Unsere Leistungen im Überblick

- Planung
- Kostenermittlung
- Festpreisgarantie
- Entwurfsplanung/Bauantragstellung
- Ausführungsplanung
- Statik
- Wohnungsbau im Rohbau
- Wohnungsbau als schlüsselfertiges Bauen
- Erweiterter Rohbau
- Bau von Wohn- und Geschäftshäusern
- Bau von Einfamilien-, Doppel- und Reihenhäusern
- Bau von Gewerbebauten
- Bau von Lagerhallen
- Umbau Anbau Sanierung Renovierung
- Gebäudeenergieberatung
- Erstellung von Wärmeschutz-Nachweisen
- Erstellung von Schall- und Brandschutz-Nachweisen
- Erstellung von Gutachten
- Konzeptionierung von großen Grundstücken für Investoren
- Planung von Seniorenresidenzen mit oder ohne Konzept für betreutes Wohnen inklusive aller behördlichen Anforderungen

# Nutzen Sie unsere Immobilienkompetenz

- Wir bewerten Ihre Immobilie kostenlos
- Wir suchen Käufer für Ihre Immobilie

Kommen Sie zu uns - vertrauen Sie unserem Wissen!

# Witt Baugesellschaft mbH

Schünbusch Feld 17 21439 Marxen Telefon 0 41 85 - 79 70 24 Telefax 0 41 85 - 79 70 25 info@wittbau.de www.wittbau.de

# Ihr persönlicher Glaser...

Wir suchen eine/n Auszubildende/n als Glaser/innen mit der Fachrichtung Fenster- und Glasfassadenbau in Rosengarten-Sottorf.

> Wir sind Aussteller

22. - 23. April 2017

auf Hof Oelkers in

Wenzendorf

# Akkurat Glas- und Fensterbau

enster und Türen im Landkreis Harburg bauen wir für Sie ein, reparieren sie bei Bedarf oder kümmern uns um die Wartung. Bei der optimalen Gestaltung Ihres Eingangsbereiches und Ihrer Haustür beraten wir Sie mit geschultem Auge. Wer Fenster im Landkreis günstig und mit fachmännischem Einsatz eingebaut bekommen möchte, findet in uns den richtigen Partner. Fenster nach Ihren Vorstellungen – ganz gleich ob Fenster aus Aluminium, Holz oder Kunststoff gewünscht sind.

#### **DIE SPEZIALISTEN**

Seit über 25 Jahren als Glaserei für Sie vor Ort. Unser Team von gut ausgebildeten Mitarbeitern ist auch Ihr Ansprechpartner im Schadensfall. Bei sämtlichen Glasreparaturen sind wir für Sie da. Gerade ein zerbrochenes Fenster oder eine beschädigte Haustür sollte zügig repariert werden. Unser Notdienst steht Ihnen in diesem Fall an sieben Tagen in der Woche rund um die Uhr zur Verfügung, damit Ihr Haus schnell wieder sicher ist und gepflegt aussieht.

#### ISOLIERGLAS & WÄRMESCHUTZGLAS

Wir übernehmen für Sie gerne den Austausch Ihrer alten Fenster, um sie durch mehrfach verglaste Wärmeschutz-Fenster zu ersetzen. Holen Sie sich ganz einfach unverbindlich ein Angebot bei uns ein und lassen Sie sich von unseren Fachleuten beraten, um in Zukunft sowohl Energie, als auch Wärme einzusparen und die Haushaltskosten deutlich zu reduzieren.

Wir freuen uns auf Ihre Anfrage.







Fenster Haustüren Glas-Reparaturen Glasduschen Wärmeschutzverglasung Markisen

Sicherheitsglas

Schallschutzverglasung

Glas-Raumteiler

Rollläden

Insektenschutz

Glaser 24-Stunden-Notdienst



www.akkurat-glas.de

Akkurat Glas- und Fensterbau Harburg Klein GmbH Sottorfer Dorfstr. 4, 21224 Rosengarten-Sottorf

**Team Rosengarten** Telefon: 0410859090 **Team Hamburg** Telefon: 040766262-0

# **EXKLUSIVE UND INDIVIDUELLE** SAUNA-UND WELLNESSPRODUKTE





Stand C4

Wir sind

"Die Haus & Garten WELT" 22. - 23. April 2017

auf Hof Oelkers in

Wenzendorf

Aussteller

# UNSER LEISTUNGSSPEKTRUM

- Sauna
- Dampf- und Wellnessbäder
- Dusch- und Ruhekonzepte
- Sauna- und Ruhehäuser
- Saunazubehör
- Beratung & Planung
- Austauschservice für alte Öfen etc.
- Komplettüberholungen

ten wir uns speziell an private und gewerbliche Kunden, deren Focus auf Design, Qualität, Individualität

# SAUNA

über eine App ist alles möglich.









## DAMPFBAD UND INFRAROTKABINEN

#### **DIE GARTENSAUNA**

# **UNSER TEAM**

Planung und eine reibungslose Umsetzung.



### SAUNAHOLZ-SCHUTZ UND -PFLEGEMITTEL

- Beugt Feuchtigkeitsablagerungen und Verschmutzungen dauerhaft vor
- Geeignet für alle Holzoberflächen im Sauna- und Wellnessbereich
- Auf natürlicher Basis hergestellt, dermatologisch unbedenklich

www.lahti-saunaprodukte.de



SAUNA WELLNESS KONTOR Ohlendorfer Straße 4 21220 Seevetal Telefon o 4185 / 809 8238

info@sauna-wellness-kontor.de www.sauna-wellness-kontor.de

Beratungstermine nach Absprache



# markilux pergola | Markisensystem

n Sachen Sonnen- und Wetterschutz fahren Sie mit der markilux pergola ganz groß auf. Das Markisensystem auf schlanken Säulen und mit seitlichen Führungsschienen wirft mit bis zu 6 Meter Ausfall weiträumig Schatten. Dabei trotzt die markilux pergola Wind und Wetter bis Windstärke 6 (Windwiderstandsklasse 3). Mit markilux Schattenplus, tracfix sowie einer Vielzahl an Beleuchtungsoptionen und Säulenvarianten haben Sie alle Möglichkeiten, Ihren Lieblingsplatz im Freien nach Belieben zu gestalten. Wie kräftig die Sonne scheint oder woher der Wind auch weht: Mit Ihrer markilux pergola haben Sie immer die Ruhe weg.

#### DIE TERRASSE AUCH BEI REGEN GENIESSEN

Wer kennt die Situation nicht? Die Grillparty oder das Geburtstagsfest auf der Terrasse ist lange geplant, doch keiner weiß, ob an diesem Tag das Wetter hält.

Die SUNRAIN schafft für solche Fälle Planungssicherheit. Die intelligente Konstruktion und ein wasserdichtes Markisentuch machen es möglich, dass die Markise auch bei starkem Regen ausgefahren bleiben

kann. Mit einem Heizstrahler und tollem Licht lassen sich die Abendstunden noch einmal verlängern. Firma Nickel aus Neu Wulmstorf berät Sie ausführlich und kompetent und sorgt für eine fachgerechte und sichere Montage.



Besuchen Sie uns auf der Messe "Die Haus & Garten WELT" am 22. und 23. April 2017 auf Hof Oelkers in Wenzendorf.



Wir sind



Matthias-Claudius-Str. 10 • 21629 Neu Wulmstorf Telefon 040 / 700 45 35 • Fax 040 / 700 46 77 mail@nickel-gmbh.info • www.nickel-gmbh.info

Geschäftszeiten: Mo. - Do. 8<sup>00</sup>-18<sup>00</sup> und Fr. 8<sup>00</sup>-16<sup>30</sup> Sa. 10<sup>00</sup>-14<sup>00</sup> März bis September

- 👺 Rollladen & Markisen
- 🛸 Sonnenschutzanlagen
- 🔅 Wintergartenbeschattungen
- 💆 Überdachungen & Vordächer
- 🛸 Fenster & Türen
- Garagentore
- 🛸 Steuerungstechnik
- 🔯 Insektenschutz
- 🔅 Jalousien & Rollos

Besuchen Sie uns auf der Messe

**Die Haus&Garten WELT** am 22. + 23. April

Bei Vorlage dieses Coupons erhalten Sie einen einmaligen

ab einem Einkaufswert von 500 €







Wir sind ein hoch motiviertes Tischler-Meisterunternehmen und zertifizierte Wohnberater im Handwerk. Als Meisterbetrieb garantieren wir große fachliche Kompetenz und hohe Qualität unserer Arbeiten und Produkte. Gestaltungskompetenz zeichnet uns aus: Das Gespür für Gestaltung und die kompetente Entwicklung von Konzepten und Entwürfen.

Anliegen und Zufriedenheit unserer Kunden stehen an erster Stelle und wir stehen für kundenorientiertes und kundennahes Arbeiten. Gemeinsam mit unseren Kunden suchen wir nach maßgefertigten und passgenauen Lösungen und setzen diese professionell im Raum und Umgebung um.

- Inneneinrichtungen und Möbeleinzelanfertigungen
- Inneneinrichtungen und Möbel für Kitas und Kindergärten
- Möbel und Wohnaccessoires aus Massivholz aus heimischen Wäldern
- Maßnahmen zur Verbesserung von Raumakustik und Schalldämpfung
- Zertifizierte Wohnberater im Handwerk

Rainer & Beate Buchmann Beecken Appenstedter Weg 59c · 21217 Seevetal Telefon 040 50 09 14 00 www.contrast-tischlerei.de info@contrast-tischlerei.de





Lieb & Schön auf dem Hof vom Restaurant Lieblingsplatz Moorstraße 43 · 21218 Seevetal Mittwoch - Samstag von 10 - 18 Uhr sowie nach Vereinbarung in unserer Tischlerei





enau diese Aussage spiegelt im Kern die Einstellung zu den Kunden und Geschäftspartnern wider. Behutsames und nachhaltiges Wachstum sind hier ebenso wichtig, wie nach dem Geschäftsabschluss auch weiterhin ein verlässlicher Partner in allen Fragen zu sein. Immobilienmakler gibt es vom Grundsatz her erst einmal viele. Was unterscheidet KOCH IMMOBILIEN von seinen Mitbewerbern und warum können Sie KOCH IMMOBILIEN vertrauen? Warum beschäftigt Michael Koch keine reinen VERKÄUFERTYEN? All dies sind berechtigte Fragen, die hier beantwortet werden.

#### **TECHNISCHES EQUIPMENT**

Ein großer Vorteil im Hause KOCH IMMOBILIEN ist die hohe technische Ausstattung im Bereich der Messtechnik. So stehen hier Messgeräte für Baufeuchte, Oberflächentemperatur, Luftfeuchte etc. zur Verfügung. Eine eigene Wärmebildkamera ist für Michael Koch selbstverständlich. So können schon bei der Objektaufnahme Details feststellt werden, die in späteren Terminen mit Interessenten, Gutachtern oder Banken nützlich sein können und nicht für Überraschungen sorgen. Die Festigung der Preisfindung ist hierbei ein positiver und nachhaltiger Nebeneffekt.

### TREUE MIT EIGENEN GRUNDSÄTZEN

In seiner Art und Weise ist sich Michael Koch immer treu geblieben und hat daher entschieden, ein Maklerunternehmen mit eigenen Grundsätzen zu gründen. Denn nur eine klare Fokussierung auf die eigene Kernkompetenz garantiert einen anhaltenden Erfolg am Markt. KOCH IMMOBILIEN wurde so 2008 gegründet und befindet sich jetzt in neuen und modernen Büroräumen im Himmelsweg 2a, mitten in Tostedt. Es bestand von Anbeginn eine sehr konstruktive Symbiose zwischen den beiden fachlich getrennten Firmen. Heute konzentriert sich die MIKO Gebäudemanagement auf den Bereich Hausverwaltung und KOCH IMMOBILIEN auf die Bewertung, Vermietung und den Verkauf von Immobilien.

#### KEIN KLASSISCHES MAKLERUNTERNEHMEN!

Genau hier definieren sich die Unterschiede. Zumeist sind die Mitarbeiter bei klassischen Maklerunternehmen freie Handelsvertreter. Diese arbeiten also rein provisionsabhängig und haben so selbstverständlich auch eigene Interessen zu berücksichtigen. KOCH IMMOBILIEN gestaltet seine Mitarbeiterphilosophie jedoch durchweg anders. Aufgrund keinem zugewiesenen internen Objektoder Kundenschutz, können alle Mitarbeiter sämtliche Immobilien allen Kunden anbieten. Diese Freiheit hat dazu geführt, dass hier sehr schnell schon intern Käufer gefunden werden, ohne dass die Immobilie überhaupt an den Markt ging. Michael Koch ist der Meinung, dass diese alten Formen durch frischen Wind erneuert werden müssen und der ERFOLG GIBT IHM RECHT.





#### **WAS IST IM DETAIL ANDERS?**

Eine erstklassige Aufarbeitung der Objektakte hat bei KOCH IMMOBILIEN oberste Priorität. Sie dient nicht nur für den späteren Gebrauch zur Finanzierungsanfrage, sondern wird vor allem schon zur genauen Kaufpreisermittlung dringend benötigt. Hat Ihr Notar schon mal für Sie ins Baulastenverzeichnis gesehen? Sind die technischen Zeichnungen aus dem Ursprung komplett konform? Warum gibt es evtl. eine Eintragung im Altstandortverdachtsflächenregister? All diese Fragen werden vor dem Verkauf geklärt und dokumentiert. Alle fehlenden Unterlagen werden zusammengetragen. Nach der Bewertung und Preisfindung werden nicht nur neue Grundrisse, ansprechende Fotos und das zielgruppengerechte Exposé gefertigt, sondern auch der für Sie KOSTENFREIE ENERGIEAUSWEIS direkt geliefert. Die umfangreichen Messgeräte werden eingesetzt, um die Immobilie auch auf dem technischen Stand genau zu analysieren. Somit ist alles für eine saubere und zügige Vermarktung eingeleitet.

#### HAMBURGER KAUFMANNSHANDSCHLAG

Bei KOCH IMMOBILIEN ist kein zwingender schriftlicher Maklervertrag notwendig. In den meisten Fällen müssen Sie bei Mitbewerbern einen mindestens 6-monatigen qualifizierten Makleralleinauftrag unterzeichnen. Haben Sie aus verschiedenen Gründen nach 3 Monaten kein Interesse mehr an einer Zusammenarbeit, können Sie den Vertrag nicht vor Ablauf kündigen. Ihre Immobilie wird von KOCH IMMOBILIEN erst in den Vertrieb genommen, wenn der Angebotspreis marktgerecht ist. So kann eine vertrauensvolle Zusammenarbeit mit Ihnen beginnen und es ist möglich, auf einen schriftlich fixierten Makleralleinauftrag zu verzichten. Die Rahmendetails wie Kaufpreis, Vermarkungszeit, Beginn etc. werden abgesprochen und die geschäftliche Zusammenarbeit mit dem guten alten "HAMBURGER KAUFMANNSHANDSCHLAG" besiegelt.

#### **MOBILES BÜRO**

Aus diesem Grund ist Michael Koch seit letztem Jahr mit seinem eigenen, bestens ausgestatteten "Mobilen Büro" unterwegs. Für und mit seinen Kunden zwischen Stralsund, Glücksburg, Hamburg, der Nordheide, Hannover und Uelzen sowie mittlerweile auch in Wiesbaden, Berlin und München immer vor Ort. Bei auswärtigen Kunden ist es ein besonderes Highlight, wenn nicht nur die Immobilie, sondern vor allem auch die schöne Umgebung mit der zugehörigen Infrastruktur bei einer ausführlichen Rundfahrt mit Kaffeepause aufgezeigt wird. Gerne zeigt Michael Koch Ihnen hierzu nähere Details.

Wir arbeiten gerne mit Menschen!





Himmelsweg 2a • 21255 Tostedt
Fon +49 4182 - 33 37 • Fax +49 4182 - 33 28
www.koch-immobilien-management.de





# Meisterbetrieb

Befreien Sie Ihren Teppich jetzt von Schmutz, Flecken und ungewollten Bewohnern, wie Motten und Milben. Die Teppiche werden mit **Bio-Seifen** in Handarbeit schonend gewaschen.

An- und Verkauf von Orientteppichen Teppichwäscherei Reparaturwerkstatt

# **Orient Kunst** Galerie Hittfeld

Mehrdad Rakhshan Sachverständiger für handgeknüpfte Orientteppiche, Teppichrestaurationen und Teppichwäsche Kirchstr. 2, 21218 Seevetal-Hittfeld Telefon 04105 - 770 27 097

www.m-rakhshan.de

# Schönes Für Drinnen & Draußen Manufaktur antwerfe und fertige ich hochwertige



Lampen, Lampenschirme und individuelle **Einzelteile** für Sie!

Lampenschirme nach Ihren individuellen Wünschen. Über 900 Lampenschirmformen, Farben und verschiedene Materialien, komplette Steh-, Hänge- und Tischlampen erwarten Sie in meinem Atelier. Geben Sie Ihrem Zuhause mit Hilfe eines Schirmes ein einzigartiges Farb- und Lichtkonzept mit Liebe zum Detail. Besuchen Sie mich gerne in meinem Geschäft!





e Haus & Garten WELT

22. - 23. April 2017 uf Hof Oelkers in Wenzendorf

# Lampenschirm-Manufaktur Menk

Öffnungszeiten: Mi - Fr 10 bis 15 Uhr und jeden 1. Sa im Monat 11 - 14 Uhr Terminabsprachen auch gerne außerhalb der Öffnungszeiten möglich. Kleckerwaldstraße 54 21227 Bendestorf Telefon 04183-7783304 www.lm-menk.de







# Smalands Möbler – Schwedische Antiquitäten

direkt importiert und liebevoll restauriert.

Öffnungszeiten: Samstag 10-13 Uhr

oder nach Vereinbarung

# ➤ Ausstellung wieder in Dibbersen!

Emsener Straße 3 · 21244 Buchholz/Dibbersen

Telefon 0 41 81 - 3 97 69

www.smalands-moebler.com



Hier wird die Schönheit alter schwedischer Möbel bewahrt und ihnen vorsichtig neues Leben eingehaucht. An den neuen Shaker- und Altholzmöbeln lässt sich unschwer erkennen, dass der Inhaber, Olaf "Ole" Illner, selbst der Tischler ist. Smalands Möbler ist eine Mischung aus Epochen, Materialien und Designs.



Seit 2012 importieren Brigitte und Martin Bartsch typisch italienische, frostbeständige Gartentische aus Lavabasalt mit handgemalter Majolika-Glasur und einer Vielzahl von Motiven. Die in einer toskanischen Manufaktur entstandenen Unikate sind in der Hauptstraße 48, 21256 Handeloh, zu finden. Ergänzt wird das Angebot durch exklusive Keramik der Töpfermanufakturen Silvagni und Vignoli aus Faenza (Emilia Romagna).

Ladengeschäft in Handeloh, Hauptstraße 48

Italienische Keramik und Gartentische

# Giardino allegro

Telefon 04181 - 29 17 24 · Mobil 01 70 - 811 54 96

www.giardino-allegro.de



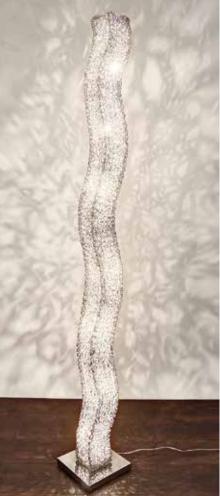
Anzeige

# INS RECHTE LICHT GERÜCKT









Licht vermittelt Emotionen und begleitet uns im täglichen Leben. Wir helfen Ihnen dabei, Ihre Ideen ins rechte Licht zu setzen – ob im Heim oder Büro. Beratung vor Ort? Kein Problem! Gemeinsam finden wir die passende Lösung über eine zeitgemäße Lichtgestaltung.

Hersteller wie Catellani & Smith, Holländer, Bankamp, Rotalia, Milan, Herzblut, Casablanca und Holland & Holland bieten Ihnen eine große Auswahl an Tisch-, Wand-, Steh- und Deckenleuchten an. Diese sind in den verschiedensten Materialien wie Holz, Stoff, Glas oder Metall und Oberflächen – von poliert bis gebürstet, erhältlich. Namhafte Hersteller wie Oligo, LDM, Holtkötter, TopLight und Bruck sind auf unserer ca. 450 m² großen Ladenfläche sogar mit eigenen Shops vertreten und präsentieren Ihre Leuchten.

Extravagant oder doch lieber klassisch? Wer das Besondere sucht, wird bei uns fündig. Und wenn Sie das Passende für sich entdeckt haben, wird die neue Beleuchtung von unseren Monteuren fachmännisch von

# INS RECHTE LICHT GERÜCKT

in Alt- und Neubauten und führt diese

Ihr Team der









Elektroinstallation • Elektrogeräte EDV-Vernetzung • SAT / Antennenbau Lichtplanung • Wohnraumleuchten **KUNDENDIENST** 





Elektro König GmbH · Lüneburger Straße 149 · 21423 Winsen/Luhe Telefon (04171) 7 22 11 · Telefax (04171) 7 22 88 · info@leuchten-koenig.de www.leuchten-koenig.de GOBAD

Badmöbel nach Maß

**GOTON** 

Phonomöbel nach Maß

GODRESS
Ankleiden nach Maß

GOSLEEP
Schlafmöbel nach Maß

GOBOARD
Sideboards nach Maß

GOWALL
Wohnwände nach Maß

GOWORK
Arbeitszimmer nach Maß

GODROBE

Garderoben nach Maß









Möbel nach Maß - für ein schöneres Zuhause

# **GODRESS**

- Individuelle Einteilung
- Maximaler
   Stauraum
- · Clever gelöst

Ankleiden ganz nach Ihrem persönlichen Bedarf.

Sprechen Sie uns an!



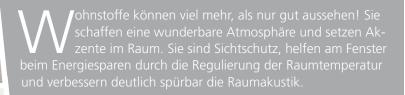
tel. 04186/667

www.tischlerei-gobat.de

kontakt@tischlerei-gobat.de







Gute Stoffe zu kaufen ist Vertrauenssache, weil es gar nicht so einfach ist, bei der großen Auswahl das Passende zu finden. In unserem Showroom können Sie mit edlen Geweben auf echte Tuchfühlung gehen. Egal, ob klassisches Design oder aktuellster Trend, wir beraten Sie ausführlich und individuell auf Ihr persönliches Wohnkonzept abgestimmt.

Lassen Sie sich von unseren Wohnstoffen verführen. Wir freuen uns auf Sie!





Bremer Str. 22 21244 Buchholz Tel. 04181 / 7565 Wir sind für Sie da:

Mo.-Fr. von 9:00 bis 18:30 Uhr

Sa. von 9:00 bis 13:00 Uhr

(außerhalb der Geschäftszeiten nach Vereinbarung)



# VON BAROCK BIS POP

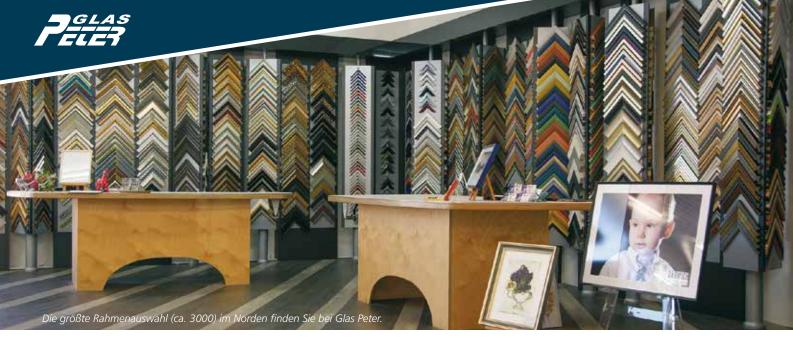
Beste Rahmenbedingungen bei Glas Peter



Ansprechende Bildpräsentation. Aluminiumrahmen gehören zu den zeitlosen Klassikern.

# Setzen Sie Ihre Erinnerungen & Kunstwerke kreativ in Szene.

Stilvolle Wohnungen sind erst mit Bildern wirklich komplett. Urlaubsfotos, Kinderzeichnungen, eigene Kunstwerke, wertvolle Grafiken, das geerbte Ölgemälde, Poster oder Postkarten – alles darf an die Wand! Das Leben schreibt viele persönliche Erinnerungen, die es zu bewahren gilt. Allerdings kommt es auf die Präsentation an. Die Kombination von Farben, Formen, Rahmen und Gewichtung ist entscheidend für die optimale Wirkung. Altes Bild und moderner Rahmen oder zeitgenössische Kunst barock umrahmt ... erlaubt ist was gefällt.



# EIN RIESENSORTIMENT AN BILDERRAHMEN IM **FACHHANDEL**

Die Firma Glas Peter bietet Ihnen für jedes Wohnambiente den passenden Bilderrahmen. Leisten-, Stil-, Collage-, Schattenfugen- und Wechselrahmen aus Naturholz oder Aluminium bis hin zu Übereck vergoldeten Modellrahmen. Eine Auswahl von ca. 3000 Bilderrahmen steht zur Verfügung und macht Glas Peter zum größten Anbieter in Norddeutschland. Rahmen für jeden Geschmack – passgenau und farblich abgestimmt. Namhafte Lieferanten wie Mittermeier, Spagl, Nordrahmen, Nielsen, Aicham&Larson&Juhl und Conzen liefern täglich die individuell angefertigten Rahmen.

# Als ergänzenden Service bietet die Firma Glas Peter:

• Bilderglas in 3 verschiedenen Qualitäten. Beste Qualität und Empfehlung für die perfekte Einrahmung ist das "Museumsglas". Nahezu unsichtbar bietet es klarste Sicht ohne störende Reflexionen und naturgetreue Farbwiedergabe.

- Aufziehen von Bildern auf Pappe oder MDF Platte
- Aufspannen von Leinwandbildern auf Keilrahmen
- Reinigung und Firnissen von Ölbildern
- Fixieren von Kreide-Bildern u.v.m.

# DAS PASSEPARTOUT -BRÜCKE ZWISCHEN BILD UND RAHMEN

Das Passepartout ist der gestalterische Vermittler zwischen Bildmotiv, Rahmen und Umfeld. Es dient dem Schutz der Kunst, die möglichst nicht mit dem Glas im Rahmen in Berührung kommen sollte, lenkt den Blick des Betrachters und setzt auch kleine Motive in Szene. Eine große Auswahl von säurefreien Passepartouts in Museumsqualität in verschiedenen Farben wird individuell in den Maßen Ihres Bildes und Rahmens mit einem Schrägschnitt gefertigt (auch Mehrfach-Ausschnitte, Doppelpassepartouts für Tiefenwirkung).

Und wem das einfache Passepartout zu simpel ist:





## **NEUESTER TREND UND NEU BEI GLAS PETER:** PASSEPARTOUTS IN ALLEN FORMEN

Passend zu jedem Anlass. Zum Beispiel Hochzeitfotos, Urlaubsbilder, Einschulungserinnerungen etc. kann die Firma Glas Peter in einem individuellen Passepartout präsentieren. Ein computergesteuerter Passepartoutsschneider macht fast alles möglich. Es ist auch eine besonders schöne Geschenkidee!

Lassen Sie sich inspirieren auf der Website:

http://www.glas-peter.de/de/125811-Bilderrahmen.

Hier finden Sie zwei Bibliotheken als Blätterkataloge.







# Keine Lust mehr auf langweilige 5 Wände? UNSER TIPP: **SPANNDECKEN**





# LACKSPANNDECKEN







**▲** NACHHER

ackspanndecken, Textilspanndecken, Lichtdecken und Lichtwände vermitteln Ihnen ein völlig neues Raumgefühl. Erfüllen Sie sich den Traum von einem Swarovski-Sternenhimmel im Schlafzimmer oder einer Lichtwasserfallwand im Bad.

Verschönern Sie Ihr Esszimmer mit einem beleuchteten Engelchenhimmel oder geben Sie Ihrem Wohnzimmer den modernsten Touch mit einer spiegelnden Lackspanndecke. Ihren und unseren Ideen sind kaum Grenzen gesetzt. Lassen Sie uns Kreativpartner werden und wir machen gemeinsam Ihr Zuhause zu etwas ganz Besonderem. Aber nicht nur Ihr Zuhause... auch Ihr Büro, Geschäft oder Praxis können Sie zu einer Wohlfühloase machen.



### SPANNDECKEN – TEXTILWÄNDE – AKUSTIK

Spanndecken und Textilwände können nahezu in jeden Raum integriert werden, sie sind maßkonfektioniert und oft schon innerhalb eines Tages montiert! In Verbindung mit einem Lichtsystem ergibt sich eine harmonische Einheit!

Es gibt die Spanndecken in matter und glänzender Ausführung sowie einer Vielzahl an Motiven. Auch von Ihnne gelieferte Motive setzen wir um. Das Material ist reißfest, wasserdicht, staubabweisend und damit absolut pflegeleicht. Außerdem bietet das DESCOR® acoustic System, bestehend aus Mineralwolle und der mikroperforierten Verkleidung eine starke Verbesserung der akustischen Raumkorrektur.







# TEXTILE WAND-/DECKENBESPANNUNG



**LIGHT4WALLS** Inhaber: Tim Stuhsnat Auf dem Gallieck 6b · 21244 Rosengarten T 04105-652 95 32 · M 0172-246 53 22 ts@light4walls.de · www.light4walls.de



# Die Sesselei ... sitzen

# by Brümmerhoff





# DIE SESSELEI BRÜMMERHOFF BEI UNS SITZEN SIE RICHTIG ... RICHTIG GUT!

GUT SITZEN hat sich "DIE SESSELEI" Brümmerhoff auf ihre Fahnen geschrieben. Den Anspruch für jeden Kunden den richtigen Sessel zu finden, dafür steht "DIE SESSELEI" Brümmerhoff jetzt schon seit über 12 Jahren. Gerade in der heutigen stressigen, hektischen Zeit ist es wichtig, sich in seinem Zuhause einen persönlichen "Wohlfühl Bereich" zu schaffen.

### ÜBER 500 SESSEL VARIANTEN ZUR AUSWAHL

Wir führen elektrische Relax-Sessel der Hersteller HIMOLLA und ACADOR mit verschiedensten manuellen / elektrischen Funktionen und Sitzqualitäten. Vom Sessel, der einfach über Körperdruck bewegt wird, bis hin zur Premium-Klasse mit 6 Motoren gibt es alles was das Herz begehrt. Bei uns haben Sie die Zeit und Ruhe, Ihr Sitzmöbel auf Herz und Nieren zu testen. Eine gewissenhafte Sitzprobe ist ausdrücklich erwünscht.



alles über das bequeme Sitzen und beraten Sie gerne.

Ciose Section 1



# vom Allerfeinsten!



# Hier wohnen die Ideen:

# **Möbelhaus** BRÜMMERHOFF

Verdener Straße 33 - 39 29640 Schneverdingen Mo - Mi 9.00 - 18.30 Uhr 9.00 - 16.00 Uhr

# Die Sesselei BRÜMMERHOFF

Wir sind

Stand B20/21 Aussteller

"Die Haus & Garten WELT 22. - 23. April 2017

> auf Hof Oelkers in Wenzendorf

Maurerstraße 38 (direkt hinter OBI) 21244 Buchholz 10.00 - 16.00 Uhr

www.moebelhaus-bruemmerhoff.de

### WELTNEUHEIT **VON STRESSLESS®**

bekannten norwegischen Stressless® Sessel zeichnen sich durch ihren unübertroffenen Sitzkomfort aus. Als Weltneuheit präsentiert Stressless® seine Sessel und Garnituren erstmals mit einer **elektrisch** ausfahrbaren Fuß-Stütze.

Stressless® Comfort in einer neuen Dimension! Endlich genug Platz – auch in kleinen Räumen. Überzeugen Sie sich selbst von dem neuen einzigartigen Comfort-Patent.

Viele können es gut... wir können es besser!





# Die Sesselei

Bei uns sitzen Sie richtig... richtig gut!

Maurerstraße 38 • 21244 Buchholz • Tel.: (0 41 81) 96 86-0 Mo. - Fr.: 10.00 - 19.00 Uhr • Samstags: 10.00 - 16.00 Uhr

www.sesselei.brümmerhoff.de • sesselei@moebel-bruemmerhoff.de



Möbelhaus Brümmerhoff GmbH

Öffnungszeiten: Mo.-Fr.: 10.00 - 19.00 Uhr • Samstag: 10.00 - 16.00 Uhr



# Wertarbeit hat einen Namen

Gemeinsame Leidenschaft und meisterhafte Ausführung, dafür stehen **Bernd Fittschen** und **Jan-Torge Deden**. Bei ihnen sind die Grundsätze, wie Zuverlässigkeit und Menschlichkeit hoch angesiedelt.

Vor 20 Jahren, gründete Bernd Fittschen die **Firma Fittschen Bedachungen**, welche mit ihrem kompetenten und tatkräftigen Team von 32 Mitarbeitern täglich im Einsatz ist, um ihre Kunden mit höchster Qualität zu begeistern.

Lassen Sie sich von der Individualität und dem breiten Ausführungsspektrum überzeugen und sprechen Sie uns an. Wir verwirklichen Ihre Wünsche rund ums Dach.

Wir freuen uns, Sie kennenzulernen!



# Wertarbeit hat einen Namen

Fittschen Bedachungen GmbH & Co. KG Gewerbestraße 11 · 21644 Sauensiek Telefon 04169 9595 Telefax 04169 9596 info@fittschen-bedachung.de www.fittschen-bedachung.de Steildächer Flachdächer Metallbedachungen Fassadenverkleidungen Klempnerarbeiten

Meisterbetrieb der Dachdecker-Innung



# QUALITÄT AUS TRADITION



### Individuelle Ideen für Ihr Zuhause

Sie suchen ein Unternehmen, das sauber, pünktlich und vor allem zuverlässig arbeitet? Dann haben Sie mit der Firma Claus Goedecke GmbH einen zuverlässigen Partner an Ihrer Seite. Wir arbeiten kunden-, ziel-, ergebnis- und kostenorientiert, denn Ihre Zufriedenheit steht im Mittelpunkt unserer Arbeit. Ganz egal, ob es um ein neues Bad Design, die Planung, Beratung, Montage und Reparatur von Heizungsanlagen oder den Metallbau im Privat- & Industriebereich geht. Unser Ziel ist es, bei unseren Kunden das höchste Maß an Qualität, Zufriedenheit und Zuverlässigkeit zu erreichen sowie eine schnelle Abwicklung der Baumaßnahmen zu garantieren. Dabei begegnen wir unseren Kunden auf Augenhöhe und pflegen immer einen partnerschaftlichen Umgang mit Ihnen.

Gerne wollen wir auch Sie für unsere handwerklichen Komplettlösungen begeistern. Ob in Hamburg oder im Landkreis Harburg: Bei uns erhalten Sie innovative Produktlösungen und einen zuverlässigen Kundenservice aus einer Hand!

# **HEIZUNG**

Gas, Öl oder regenerative Energien wie beispielsweise Pellets oder Solar -Philip Goedecke berät Sie umfassend und kompetent.

# SANITÄR

Catharina Bischoff und Annika Bitter sind für den Bereich Baddesign zuständig. Neubau oder Sanierung egal – Hauptsache Bad!

# **METALLBAU**

Vordächer, Treppen/ Treppengeländer, Balkone oder Zäune. Hier steht Ihnen Martin Engelmann beratend zur Seite.

Claus Goedecke GmbH • Radenbachweg 2-4 • 21274 Undeloh Telefon **04189 - 818 93 30 ·** Fax 04189 - 651 · info@claus-goedecke.de

Claus Goedecke GmbH & Co KG · Luisenweg 113 · 20537 Hamburg Telefon **040 - 291454** • Fax 040 - 299 70 75 • hamburg@claus-goedecke.de







ach zweijähriger Planung- und Bauphase präsentiert sich die neue "bauwelt Delmes Heitmann" auf einer Gesamtfläche von 14.000 Quadratmetern. Alleine der Fachmarkt umfasst eine Fläche von 540 Quadratmetern, die Innenaustellung rund 440 Quadratmeter und die Garten- und Landschaftsaustellung circa 500 Quadratmeter. Der Fachmarkt mit über 6.000 Artikeln bietet alle Werkzeuge von namhaften Markenherstellern, die man für den Hausbau benötigt. Die 21 Mitarbeiter bieten Ihnen durch exzellente Leistungen und kompetente Beratung das bestmögliche Fundament für Ihr Bauvorhaben. Die bauwelt wächst weiter und sucht motivierte und qualifizierte Mitarbeiter.

### **NEUESTE TRENDS – BESTE BAUSTOFFE**

Die große Fliesenausstellung zeigt Ihnen neueste Trends wie z.B. Beton- und Holzoptik-Fliesen und gibt Ihnen die Möglichkeit, über 310 festverlegte Boden- und Wandfliesen zu entdecken. Fenster, Türen und Tore werden Ihnen in reeller Einbausituation bis zu einer Höhe von 2,23 m gezeigt. Dabei werden Ihnen neueste Einbautrends, wie z.B. verspiegelte Glastüren, verdeckt liegende Beschläge, graue Türen sowie bodentiefe Fenster präsentiert. Beste Baustoffe und professionelle Beratung erwarten Sie in allen Bereichen.

### **FEIERN SIE MIT**

Sie sind herzlich eingeladen, am 1. April 2017 die bauwelt-Hollenstedt Neueröffnung zu feiern. Neugierig geworden? Erleben Sie den TV-Architekt aus "Zuhause im Glück", John Kosmalla, live. In der Zeit von 10-16 Uhr erwartet Sie ein buntes Rahmenprogramm mit drei Verlosungen und Preisen im Gesamtwert von 10.000 Euro. Namhafte Industriepartner führen vor Ort die neusten Trends und Produkte vor. Es warten viele Eröffnungsangebote auf Sie. Auch für die Kleinen hat sich die bauwelt etwas einfallen lassen.

Weitere Informationen unter: www.bauwelt.eu

Das gesamte Team freut sich auf Ihren Besuch!



Wohlesbosteler Str. 6 21279 Hollenstedt · Telefon 0 41 65 - 219 50 Mo - Fr 6.30 - 18 Uhr · Sa 7.30 - 12.30 Uhr





"Die Haus & Garten WELT"

22. - 23. April 2017

auf Hof Oelkers in

Wenzendorf



Live:

Einbruchsversuch am Messestand!

# Vertrauen!

"GAYKO Fenster und Haustüren



Wir beraten Sie gern rund um das Them EInbruchschutz für Ihr Zuhause.

# **Live-Aufbruchversuch**

Testen Sie selbst die hohe Wiederstandkraft der GAYKOSafeGA Fenster im Vergleich zu herkömmlichen Standardfenster

# **Beratung und Information**

In unserer Ausstellung zeigen wir Ihnen, worauf es bei der Sicherheit ankommt und wie Sie ihr Zuhause sinnvoll und wirksam schützen können.



# Unsere Leistungen im Überblick:

- Fenster
- Haustüren
- Rollläden
- Markisen
- Vordächer
- Garagentore
- Insektenschutz
- Service / Reparatur



Ihr Partner für **Privat- und Gewerbeobjekte** 

# **Planung, Installation** und Wartung

- Einbruchmeldeanlagen
- Videoüberwachung
- Telefonanlagen
- Türsprechanlagen



MASA GmbH Hinter der Bahn 1 · 21439 Marxen Telefon 0 41 85 - 58 30 60 · www.masa.gmbh

# SERVICE FÜR EIN SCHÖNES ZUHAUSE!



# Wir haben die Lösung für

- unansehnliche Polstermöbel
- schmutzige Teppichböden
- fleckige, staubige Teppiche
- ausgeblichene, verschrammte Ledermöbel und Autoledersitze

REINIGUNG **FÄRBUNG PFLEGE REPARATUR**  LEDER- & POLSTERMÖBEL TEPPICH & TEPPICHBODEN

Gewerbestraße 25 · 21279 Hollenstedt · Telefon 0 4165 / 22 1708 · www.oertzen-service.de



# Kulinarischer Genuss und Hobbykunst auf Hof Oelkers



Für unsere Kunden lassen wir uns auf Hof Oelkers immer wieder etwas Neues einfallen.

Unsere jüngste Kreation im Café sind zum Beispiel die **Torten-Tapas:** Leckere Kombinationen kleiner, feiner Tortenstückchen für noch mehr Genuss!

Ebenfalls neu ist, dass der **Klauenburger Ostermarkt** in diesem Jahr **am 25./26. März** über zwei Tage stattfindet. Hier laden Aussteller mit Hobbykunst rund um Ostern und Frühling zum Bummeln und Bestaunen ein. Auch im Hofladen finden sich – nicht nur zum Ostermarkt – viele schöne Produkte rund um Ostern, Frühling und Garten.



# Oster-Schlemmerei auf Hof Oelkers

An den Osterfeiertagen bleiben kulinarisch keine Wünsche offen. So bietet die Hofküche

am Ostersonntag und Ostermontag ein Oster-Frühstück

in der Festhalle mit schmackhaften Spezialitäten an.

Für die Kleinen ist **mit einer großen Kinder-Spielecke** gesorgt.



# Wir freuen uns auf die Spargelzeit

Spargel täglich frisch vom Feld – was gibt es schöneres! Im Hofladen finden unsere Kunden **alles für ein rundum gelungenes Spargelmenü.** 



Auch im Restaurant spielt das Königsgemüse in dieser Zeit die Hauptrolle. Probieren Sie doch einmal unser wöchentliches Spargelbuffet am Dienstag von 12.00 bis 14.00 Uhr oder genießen Sie eines unserer kulinarischen Angebote am Muttertag oder den Pfingstfeiertagen. Und natürlich stehen Spargelgerichte auch an jedem anderen Tag in der Spargelzeit auf unserer Speisekarte!

Informationen zu Veranstaltungen und unserem gastronomischen Angebot finden Sie unter www.hof-oelkers.de.

# Unsere Veranstaltungs-Tipps

# Samstag, 01. April

Ü40-Party in der Festhalle

Die ultimative Ü40-Party mit Radio-DJ Sven Stelter, bekannt von NDR 2 und Antenne Niedersachsen

# Sonntag/Montag, 16./17. April

**Rustikales Oster-Frühstück** 

Ein großartiges Frühstücksangebot lädt zum Verweilen ein.

# Donnerstag, 25. Mai

Jazzfrühschoppen zum Vatertag

Die APPELTOWNS sorgen mit Live-Musik für gute Laune



# Sonntag, 04. Juni

Pfingst-Spargelbuffet in der Festhalle

Köstliche Spargel-Variationen frisch aus der Hofküche

Sonntag, 13. August

Heidelbeerfest

Wir feiern die Heidelbeere mit einem bunten Rahmenprogramm



21279 Wenzendorf · Klauenburg 6 Telefon Hofladen 041 65 - 2220012 Telefon Café 041 65 - 2220014 www.hof-oelkers.de





### Individuell und schnell

Ein maßgeschneidertes Traumhaus bei einer Bauzeit von nur 3 Monaten.



# Langjährige Erfahrung

Zimmermeister Raid bringt seine Erfahrung aus mehr als 25 Jahren Zimmerer ein.



## **Einzigartiges Wohnklima**

Der lebendige Baustoff Holz erzeugt ein gesundes und angenehmes Raumklima.



### Natürlich und zukunftssicher

Wärmebrückefreies und luftdichtes Bauen, aber Dank Holz diffusionsoffen und feuchtigkeitsregulierend.







Zimmerei Raid

Steinberg 4

21279 Drestedt

Tel. 04186-895235

# Haus&GartenWELT

# 22./23. Aprila

Handwerk L I W E +Schöneres WOHNEN

Veranstalter



#Haus&Garten



# Wenzendorf

Klauenburg 6 21279 Wenzendorf

MESSE • MESSE • MESSE • MESSE • MESSE • MESSE

Jubiläum: wir feiern 10 Jahre!

# #Haus& Garten WELT



# Messezeit wieder auf Hof Oelkers!

Zum Messe-Wochenende rund um Haus, Garten und schöneres Wohnen lädt "Die Haus & Garten WELT" zum zweiten Mal nach Wenzendorf ein. Auf dem Gelände von Hof Oelkers in 21279 Wenzendorf (Klauenburg 6) findet am **Sa. 22. und So. 23. April (10 bis 17 Uhr)** die "Die Haus & Garten WELT" Messe statt. Rund 80 Aussteller zeigen von A wie Architektur bis Z wie Zaun eine hochwertige Leistungsschau für jeden Anspruch.

# WAS GIBT'S NEUES?

Rita Oelkers freuen sich wieder auf viele Gäste!

Henry Bielefeldt und

Veranstalter und Geschäftsinhaber Henry Bielefeldt (Die Haus & Garten WELT): "Mit dieser Leistungsschau knüpfen wir an den Erfolg der letzten Jahre an und präsentieren wieder Firmen aus der Region auf 3.500m²." Bei freiem Eintritt können die Besucher Neuigkeiten und Trends

rund um Haus und Garten bewundern. Weitere Themen sind: Sicherheitstechnik, Solar-Energien, Wärmedämmung, Energiesparen, Gartenplanung, Terrassendächer, Fenster & Türen, Öfen, rund um's Dach und vieles mehr.

# HANDWERK LIVE UND SCHÖNES WOHNEN

Höhepunkte der "Die Haus & Garten WELT" sind auch dieses Jahr wieder die Live-Vorführungen von Firmen rund ums hiesige Handwerk. Außerdem präsentieren wir alles zum Thema "Schöneres Wohnen". Wir zeigen Wand- und Innendekoration, Fußbodenbeläge, Möbel, Küchen, Bäder, Whirlpools, Betten, Lampen u.v.m.

Außerdem erwartet Sie Hof Oelkers mit dem Hofcafé & Restaurant, dem Hofladen, der Blumen- und Geschenkediele sowie der großen Kinderspielzone.







- A 1 Die Haus & Garten WELT
  - A 2 Westphal Sommerblumen
- B15 Vorwerk

B14 Sajak Weinverkostung

Innen B

- B16 Volksbank Lüneburger Heide
- B19 MAsA Sicherheitstechnik GmbH CampTec Terrassendächer B17 Witt Baugesellschaft mbH B18
  - Brümmerhoff Sesselei Brümmerhoff - Sesselei B20 B21
- Jaap GmbH Solarsysteme Ulrich & Ulrich Immobilien B22
- Solar Venti Deutschland GmbH B23 B24
  - Team Matthies GmbH
  - Team Matthies GmbH solardach24.eu B25 B26 B27

# Innen C

- C 1 Martensen Gartenplanung
- Chalk Paint Hamburg WAS WO FINDEN

Korf Sauna Wellness Kontor

- Fittschen Bedachungen
- Hof Oelkers
  - Fensterforum Nordheide
- Stefan Dieck Energiesysteme

  - Marquardt Bedachungen
- Mahneke Holzbau
- DEFUTEC GmbH Marmorböden Nienstedt Bambuspavillons
  - CONTRAST Tischlerei

Löffelsend Polsterwerkstätten GmbH

light4walls Lichtwände

Hapke InteriorDesigr

5 5 C12 C13 C14 C15 C16 C17

Ohnsorge "Die Fotokarte"

Marmeladen Pabst

C 4 8 0

Mücken Meister **Gutes Leben** 

Menk Lampenschirm Manufaktur

51

- Maack Mückengitter
- B 1 Hof Oelkers Catering
- Tischlerei Holst e.K.

Orient Kunst Galerie Hittfeld

Sander Feng Shui Smalands Möbler Betten Köhlmann Ofenhaus Hoppe Staats Glastüren

Oertzen Polsterreinigung

Die Haus & Garten WELT

C18 C19 C20 C21 C22 C23

THE LAMP GALLERY

- BauRaum Architekturbüro
  - Ringel Malermeister
- Stelter Treppenbau
- bfm Beton Fertigteile Megow
- Bebatherm Fenster & Türen
- Thomas Meier Safe4u

Akkurat Glas- u. Fensterbau

Zimmerei Thorsten Raid

HolzLand Folkmann Tischlerei Schröder

- Hauschild Metallbau GmbH
- Mobil Punkt Telekommunikation
- **10 17 UHR 22./23. Apri**





# OUTLET · SHABBY CHIC · DEKOARTIKEL · NOSTALGISCHE ART











# VILLA ROMANTICA

21217 Seevetal · Fleestedter Ring 1-5/5a Montag, Mittwoch, Donnerstag, Freitag von 11 - 18 Uhr & Samstag 10 - 14 Uhr



# **NÄCHSTE AUSGABE:**

- Messerückblick 2017
- Hausbau Stein auf Stein

- Ideen mit Natursteinen Sicher ist sicher
  - Ihr gutes Recht Teil 14
  - So spare ich Energie

### **IMPRESSUM**

### Herausgeber

### **BIELEFELDT MARKETING**

Die Haus & Garten WELT e.K. Inhaber: Henry Bielefeldt

In der Pietsch 17 · 21224 Rosengarten

Tel. 0 41 08 / 590 273 Fax 0 41 08 / 590 274

www.DieHausundGartenWELT.de info@DieHausundGartenWELT.de

Redaktion: Die Haus & Garten WELT e.K. Henry Bielefeldt (V.i.S.d.P.)

Art Direction / Layout/Satz: Timm Grafik-Design

www.timm-grafik.de · info@timm-grafik.de

Druck: Beisner Druck GmbH & Co. KG 21244 Buchholz i.d. Nordheide

Bildagenturen/Fotos: Shutterstock:

www.shutterstock.com Fotolia: www.fotolia.de

Deposit: www.depositphotos.com

Erscheinungsweise: 2 x jährlich Verbreitete Auflage 15.000 Stück Verbreitungsgebiet: Region Nordheide, Buchholz, Tostedt, Rosengarten, Seevetal, Süderelbe, Winsen, Hollenstedt und Umgebung

Beiträge, Abbildungen und Anzeigen sind Inserentenbeiträge oder von "Die Haus & Garten WELT" erstellt und somit urheberrechtlich geschützt. Eine Verwendung ohne Einwilligung des Herausgebers ist nicht zulässig.







# ERLEBEN SIE JOHN KOSMALLA LIVE UND GEWINNEN SIE, MIT ETWAS GLÜCK, PREISE IM GESAMTWERT VON 10.000 EURO.

- Verlosung mit John Kosmalla um 11.00 Uhr, 13.00 Uhr und 15.00 Uhr
- 1. Preis: je 3 Einkaufsgutscheine im Wert von 1500 Euro\*
- Genießen Sie ein unterhaltsames Rahmenprogramm mit vielen Highlights

\*Der Betrag wird nur verrechnet. Keine Barauszahlung möglich. Der Rechtsweg ist ausgeschlossen. Preisnachlässe sind nicht mit weiteren Rabatten und/oder Sonderpreisen kombinierbar. Mitarbeiter der bauwelt sind nicht teilnahmeberechtigt. Gültig nur am 01.04.2017.





# Besuchen Sie unsere neue Website

Wir verstehen uns als verlängerter Arm unseres Kooperationspartners, der Firma Private Property Mallorca – ohne zusätzliche Kosten für Sie!

Um das bewährte Credo dieses Unternehmens "We listen" - "Wir hören zu" noch besser umsetzen zu können, möchten wir Ihnen einen besonderen Service bieten.

Bereits in Deutschland können Sie, gemeinsam mit uns, die Suche nach der passenden Immobilie auf Mallorca starten.

Im persönlichen Gespräch mit Ihnen finden wir gemeinsam heraus, welche Ansprüche Sie an Ihre Wunschimmobilie haben. Auf Basis dieser Informationen werden dann unsere Kollegen, das hochmotivierte Team der Firma Private Property Mallorca, für Sie aktiv. Eine für Sie wirklich passende Auswahl an Objekten wird vor Ort zusammengestellt.

Ihr Vorteil, wenn Sie unseren kostenlosen Service in Anspruch nehmen: Sie sparen Zeit und Mühe!





# ULRICH & ULRICH

IMMOBILIEN